



UNIVERSITA' DI PISA

DIREZIONE FINANZA FISCALE E STIPENDI
Settore finanza e contabilità



UNIVERSITA' DI PISA

Bilancio Unico di Ateneo Esercizio 2013

**Approvato dal Consiglio di Amministrazione con
delibera n. 266 del 23 Luglio 2014**



INDICE

Premessa	pag. 1
Stato patrimoniale	pag. 3
Conto economico	pag. 7
Analisi Cash Flow.....	pag. 10

NOTA INTEGRATIVA

Criteri di valutazione	pag. 11
Immobilizzazioni immateriali	
Immobilizzazioni materiali	
Rimanenze	
Immobilizzazioni finanziarie	
Crediti e debiti	
Disponibilità liquide	
Patrimonio netto	
Ratei e risconti passivi	
Fondi per rischi e oneri	
Fondo trattamento di fine rapporto (TFR)	
Costi e ricavi	
Imposte sul reddito	
Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi	

Analisi delle voci dello Stato Patrimoniale

Attività	pag. 19
Immobilizzazioni - Immateriali	
- Materiali	
- Finanziarie	
Attivo Circolante- Rimanenze	
- Crediti	
- Disponibilità liquide	
Passività	pag. 34
Patrimonio netto - Fondo di dotazione dell'Ateneo	
- Patrimonio vincolato	
Fondo per rischi e oneri	
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Debiti	
Ratei e risconti passivi	
Conti d'ordine	



Analisi delle voci del conto economico	pag. 43
Proventi operativi	
Proventi propri	
Contributi	
Altri propri	
Costi Operativi	
Costi del personale	
Costi della gestione corrente	
Ammortamenti	
Accantonamenti per rischi e oneri	
Oneri diversi di gestione	
 Determinazione risultato di esercizio	 pag. 58
Differenza tra valore e costi della produzione	
Proventi e oneri finanziari	
Rettifiche di valore di attività finanziarie	
Proventi e oneri straordinari	
Risultato prima delle imposte	
Imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite, anticipate	
Utile dell'esercizio	

PREMESSA

L'ADOZIONE DEL NUOVO SISTEMA CONTABILE

La presente Nota Integrativa si riferisce al primo Bilancio Unico Consuntivo in contabilità economico-patrimoniale dell'Università di Pisa.

L'Ateneo, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 5 comma 4 della legge 240/2010, ha infatti effettuato il passaggio alla contabilità economico-patrimoniale con la contemporanea adozione del Bilancio Unico, a partire dal 1 gennaio 2013.

Il passaggio dalla contabilità finanziaria a quella economico-patrimoniale non è stato privo di difficoltà, anche in relazione alle problematiche connesse all'adozione del nuovo programma informatico (u-gov), dovendo necessariamente innescare un cambiamento "epocale" in conoscenze e pratiche di gestione contabile che da sempre avevano fatto riferimento essenzialmente all'aspetto di "cassa".

Appare chiaro, comunque, che il sistema economico-patrimoniale, utilizzando il principio della "competenza economica" consente una visione molto più corretta che in precedenza della reale situazione dell'Ateneo e delle sue dinamiche economiche e, aspetto non secondario, nella fase di implementazione, ha reso necessarie una serie di operazioni di "verifica" della reale situazione del patrimonio (mobiliare, ma, soprattutto, immobiliare), per lunghi anni considerato in un'ottica quasi "residuale", permettendo di arrivare a definire con chiarezza una posta dell'attivo decisamente rilevante per l'Ateneo.

E' altresì evidente che, cambiando sia la logica di gestione che quella di rappresentazione dei risultati della stessa, non è possibile, in questo primo Bilancio Consuntivo, effettuare alcun tipo di confronto con i bilanci degli anni precedenti.

La nuova contabilità prevede in effetti schemi di bilancio completamente diversi da quelli della contabilità finanziaria, rendendo obbligatoria la presentazione di una Nota Integrativa che illustra, dal punto di vista quantitativo, le "cifre" presenti nello Stato patrimoniale e nel Conto Economico: ciò determina un cambiamento significativo anche della logica che stava alla base della Relazione di Accompagnamento al Bilancio che, non dovendo più occuparsi in modo specifico degli aspetti "contabili", può concentrarsi su quelli di tipo più generale e strategico. Essa sarà quindi l'occasione per fare un "bilancio" a 360°, non più solo quantitativo, delle realizzazioni, delle scelte strategiche a breve e medio periodo e delle politiche implementate che permetterà di avere un quadro complessivo dell'attività dell'Ateneo in tutte le sue aree di attività, anche oltre quelle fondamentali della didattica e della ricerca.



I risultati presentati e le attività messe in atto, illustrate nella Relazione, permetteranno di evidenziare come, nonostante la dinamica estremamente negativa dei fondi ministeriali ed in un contesto economico che non dà segnali di ripresa, sia a livello interno che internazionale, il nostro Ateneo, forte anche della sua solidità patrimoniale ed economico - finanziaria, abbia messo in atto significative politiche di "espansione" delle attività nei diversi campi sopra ricordati.

La logica ispiratrice del Bilancio è stata quella della "prudenza" nelle valutazioni al fine di fornire una rappresentazione quanto più possibile veritiera e corretta della situazione dell'Ateneo.

Quello che viene presentato è inoltre un Bilancio con un'ottica rivolta anche al futuro che contribuisce, per quanto possibile, a creare condizioni per meglio affrontare i prossimi esercizi che si presentano particolarmente incerti per l'intero sistema universitario.

Perdurando una forte riduzione delle risorse finanziarie pubbliche e, in aggiunta, l'incertezza del loro ammontare, risulterà sempre più di vitale importanza per gli atenei avere la possibilità di un continuo "monitoraggio" della situazione economico-finanziaria: in questo senso la contabilità economico-patrimoniale e la connessa contabilità analitica, risulteranno strumenti molto validi per una gestione sempre più efficiente delle risorse che consentirà di mantenere ed accrescere gli alti livelli qualitativi che caratterizzano il nostro Ateneo in tutte le sue aree di attività.

Il Rettore
Massimo Augello



UNIVERSITA' DI PISA

DIREZIONE FINANZA FISCALE E STIPENDI
Settore finanza e contabilità

Bilancio Unico di Ateneo dell'Esercizio 2013

STATO PATRIMONIALE

CONTO ECONOMICO

Bilancio unico di Ateneo d'esercizio al 31/12/2013

STATO PATRIMONIALE

<u>ATTIVO</u>	
A) IMMOBILIZZAZIONI	
1) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	
Diritti di brevetto e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	139.953
Concessioni, licenze, marchi, e diritti simili	236.165
Immobilizzazioni in corso e acconti immateriali	5.768
Altre immobilizzazioni immateriali	596.564
Totale	978.450
2) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	
Terreni e fabbricati	301.510.676
Impianti e attrezzature	11.552.225
Patrimonio librario, opere d'arte, d'antiquariato e museali	9.924.156
Mobili e arredi	4.769.995
Immobilizzazioni in corso e acconti	22.415.897
Altre immobilizzazioni materiali	3.430.472
Totale	353.603.421
3) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	
Altre partecipazioni	379.778
Totale	379.778
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	354.961.649
B) ATTIVO CIRCOLANTE	
1) RIMANENZE	
Beni materiali in corso di alienazione	41.768.069
Totale	41.768.069
2) CREDITI	
Crediti verso MIUR e altre Amministrazioni Centrali	28.090.841
Crediti verso Regioni e Province Autonome	12.520.338
Crediti verso altre Amministrazioni locali	25.307.636
Crediti verso l'Unione Europea e altri Organismi Internazionali	12.638.127



Crediti verso Università	6.810.194
Crediti verso studenti per tasse e contributi	257.207
Crediti verso società ed enti controllati	171.375
Crediti verso altri (pubblici)	209.669
Crediti verso altri (privati)	37.576.339
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	<i>12.918.836</i>
Totale	123.281.726
3) ATTIVITA' FINANZIARIE	
4) DISPONIBILITA' LIQUIDE	
Depositi bancari	170.400.235
Totale	170.400.235
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	335.450.031
TOTALE ATTIVO	690.411.680

CONTI D'ORDINE	
BENI DI PROPRIETA' DI TERZI PRESSO L'ATENEIO	
Beni immobili di proprietà di terzi presso l'Ateneo	12.771.542
Beni mobili di proprietà di terzi presso l'Ateneo	181.810
TOTALE CONTI D'ORDINE	12.953.352

<u>PASSIVO</u>	
A) PATRIMONIO NETTO	
1) Fondo dotazione dell'Ateneo	337.662.368
2) Patrimonio vincolato	23.820.965
3) Patrimonio libero	22.220.421
Risultato di esercizio	8.080.997
Totale	391.784.752
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	
Altri fondi rischi	7.363.232
Fondo competenze al personale relative esercizi precedenti	11.104.029
Fondo compensazione oneri da transizione	8.667.826
Fondo Oneri	2.753.383
Fondo completamento progetti di ricerca e altri progetti	17.689.209
Fondo rischi rimborso tasse studenti	1.485.000
Totale	49.062.679
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	
Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.798.097
Totale	1.798.097
D) DEBITI	
Mutui e debiti verso banche	76.265.559
<i>di cui esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	<i>75.490.195</i>
Debiti verso MIUR e altre Amministrazioni Centrali	1.557.894
Debiti verso Regioni e Province Autonome	537.960
Debiti verso altre Amministrazioni locali	548.172
Debiti verso l'Unione Europea e altri Organismi Internazionali	99.730
Debiti verso Università	478.717
Debiti verso studenti	959.130
Acconti	97.425
Debiti verso fornitori	13.995.482
Debiti verso dipendenti	8.368.139
Debiti verso società o enti controllati	112.676
Altri debiti	8.452.851
Totale	111.473.735
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	
Risconti passivi per progetti e ricerche in corso	73.163.290
Risconti passivi per altri progetti in corso	53.243.357
Altri risconti passivi	9.885.771
Totale	136.292.417
TOTALE PASSIVO	690.411.680



CONTI D'ORDINE

CEDENTI BENI DI PROPRIETA' PRESSO L'ATNEO

Cedenti beni immobili di proprietà presso l'Ateneo 12.771.542

Cedenti beni mobili di proprietà presso l'Ateneo 181.810

TOTALE CONTI D'ORDINE 12.953.352

CONTO ECONOMICO

PROVENTI OPERATIVI	
PROVENTI PROPRI	
Proventi per la didattica	53.164.835
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico	6.556.189
Ricerche con finanziamenti competitivi	20.990.045
Totale	80.711.069
CONTRIBUTI	
Contributi MIUR e altre Amministrazioni centrali	221.251.176
Contributi da Regioni e Province autonome	1.176.969
Contributi da altre Amministrazioni locali	19.063.558
Contributi Unione Europea e altri Organismi Internazionali	923.864
Contributi da altre Università	304.872
Contributi da altri (pubblici)	2.041.077
Contributi da altri (privati)	1.411.645
Totale	246.173.162
ALTRI PROVENTI	
Proventi commerciali	1.142.223
Altri proventi	31.927.213
Recuperi, rimborsi, arrotondamenti e abbuoni attivi	1.206.100
Costi capitalizzati	11
Totale	34.275.547
VARIAZIONE LAVORI IN CORSO	
Rimanenze finali beni in corso di alienazione	170.796
Totale	170.796
(A) TOTALE PROVENTI OPERATIVI	
361.330.573	
COSTI OPERATIVI	
COSTI SPECIFICI	
Sostegno agli studenti	31.411.493
Personale dedicato alla ricerca e alla didattica	161.442.701
Acquisto materiale di consumo per laboratorio	3.664.713
Trasferimenti a partner di progetti coordinati	9.740.671
Altri costi specifici	11.514.815
Totale	217.774.393
COSTI GENERALI	
Personale tecnico-amministrativo	59.342.017
Acquisto materiali	1.658.886
Acquisto di libri, periodici, materiale bibliografico	162.280
Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico-gestionali	25.501.363
Costi per godimento di beni di terzi	1.253.480
Altri costi generali	2.753.206
Totale	90.671.231

AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI		
Ammortamenti		10.258.560
	Totale	10.258.560
ACCANTONAMENTO PER RISCHI E ONERI		
Accantonamento a fondo rischi su crediti		2.000.000
Accantonamento ad altri fondi rischi		8.848.232
Accantonamento TFR		234.608
	Totale	11.082.839
ALTRI ACCANTONAMENTI		
Accantonamento a fondo competenze al personale relative ad esercizi precedenti		52.076
Accantonamento a fondo completamento progetti di ricerca e altri progetti		17.689.209
	Totale	17.741.285
ONERI DIVERSI DI GESTIONE		
Imposte e tasse		1.165.409
Restituzione e rimborsi		1.988.400
Altri oneri di gestione		71.807
	Totale	3.225.617
	(B) TOTALE COSTI OPERATIVI	350.753.926
DIFFERENZA TRA PROVENTI E COSTI OPERATIVI (A-B)		10.576.647

PROVENTI E ONERI FINANZIARI	
PROVENTI FINANZIARI	
Interessi attivi	87.895
INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI	
Interessi passivi	2.742.885
Altri oneri finanziari	22.617
UTILI E PERDITE SU CAMBI	
Utili su cambi	5.010
Perdite su cambi	2.214
(C) TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI	2.674.811
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	
RIVALUTAZIONI E SVALUTAZIONI ATTIVITA' FINANZIARIE	
Rivalutazioni di attività finanziarie	62.760
Svalutazioni di attività finanziarie	14.311
(D) TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	48.449
PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	
PROVENTI STRAORDINARI	
Donazioni	50.561
Sopravvenienze attive	1.868.693
Plusvalenze	157.666
ONERI STRAORDINARI	
Sopravvenienze passive	898.750
Minusvalenze	167.337
Imposte relative agli esercizi precedenti	6.531
(E) TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	1.004.301
Risultato prima delle imposte (A-B-C+D+E)	8.954.586
IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE, ANTICIPATE	
IMPOSTE SUL REDDITO	
Ires	352.320
Irap attività commerciale	521.269
TOTALE IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE, ANTICIPATE	873.589
RISULTATO DI ESERCIZIO	8.080.997

RENDICONTO FINANZIARIO (ANALISI DEL CASH FLOW)

	31.12.2013
FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) ASSORBITO/GENERATO DALLA GESTIONE CORRENTE	33.393.030
RISULTATO NETTO	8.080.997
Rettifica voci che non hanno avuto effetto sulla liquidità:	
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	10.258.560
VARIAZIONE NETTA FONDI RISCHI E ONERI	14.955.376
VARIAZIONE NETTO DEL TFR	98.097
FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) ASSORBITO/GENERATO DALLE VARIAZIONI DEL CAPITALE CIRCOLANTE	24.020.740
AUMENTO/DIMINUZIONE DEI CREDITI	12.360.466
AUMENTO/DIMINUZIONE DELLE RIMANENZE	0
AUMENTO/DIMINUZIONE DEI DEBITI	4.122.352
VARIAZIONE DI ALTRE VOCI DEL CAPITALE CIRCOLANTE	7.537.922
A) FLUSSO DI CASSA (CASH FLOW) OPERATIVO	57.413.770
INVESTIMENTI/DISINVESTIMENTI DI IMMOBILIZZAZ.:	
MATERIALI	(27.019.315)
IMMATERIALI	(768.842)
FINANZIARIE	(48.449)
B) FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DA ATTIVITA' DI INVESTIMENTO/DISINVESTIMENTO	(27.836.606)
ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO:	
AUMENTO DI CAPITALE	0
VARIAZIONE NETTA DEI FINANZIAMENTI A MEDIO-LUNGO TERMINE	(1.112.914)
C) FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DA ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	(1.112.914)
D) FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DELL'ESERCIZIO (A+B+C)	28.464.250
DISPONIBILITA' MONETARIA NETTA INIZIALE	141.935.985
DISPONIBILITA' MONETARIA NETTA FINALE	170.400.235
FLUSSO MONETARIO (CASH FLOW) DELL'ESERCIZIO	28.464.250



UNIVERSITA' DI PISA

DIREZIONE FINANZA FISCALE E STIPENDI
Settore finanza e contabilità

Nota integrativa al Bilancio Unico di Ateneo dell'esercizio 2013

CRITERI DI VALUTAZIONE

L'Ateneo, nella redazione del Bilancio Consuntivo, si è attenuto, in primis, a quanto disposto dal Decreto n. 19/2014 sui "Principi contabili e schemi di bilancio in contabilità economico-patrimoniale per le università" e, per quanto non previsto, dalla disciplina civilistica e dalle prassi contabili comunemente accettate.

Tutte le valutazioni, come accaduto in occasione della redazione del primo stato patrimoniale di apertura dei conti in contabilità economico-patrimoniale, sono state ispirate alla "prudenza" e alla rappresentazione quanto più possibile veritiera e corretta delle poste patrimoniali e della situazione economico-finanziaria al fine di garantire la significatività del patrimonio netto.

Di seguito vengono specificati i criteri di valutazione delle singole poste.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Come noto, le immobilizzazioni immateriali sono costi caratterizzati dalla mancanza di tangibilità e che manifestano i benefici economici lungo un arco temporale di più esercizi. Esse sono state iscritte al costo di acquisto o di produzione comprendendo nel costo di acquisto anche gli oneri accessori.

Il costo di produzione comprende tutti i costi direttamente imputabili alla immobilizzazione in oggetto e quelli indiretti ad essi ragionevolmente imputabili in tutto o pro-quota. L'IVA indetraibile viene capitalizzata.

Come previsto per tutti i costi ad utilità su più esercizi, anche le immobilizzazioni immateriali sono soggette al processo di ammortamento, secondo le percentuali definite dal Consiglio di amministrazione di Ateneo con delibere n.189 del 5 giugno 2013, n.242 del 17 luglio 2013 e n.333 del 30 ottobre 2013 che tengono conto della presunta vita utile dell'immobilizzazione stessa. (v. tab. 1)

Per quanto concerne il software il valore esposto è pari al corrispettivo di acquisto al netto delle quote di ammortamento tenendo conto che per tale tipo di bene immateriale sono state deliberate dal cda due aliquote, una pari al 20% e l'altra pari al 33,3% per software ad elevato tasso di obsolescenza (v. tab. 1)

La voce "Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti" comprende i costi sostenuti per le migliorie su beni di terzi che saranno iscritti nella voce "Altre immobilizzazioni immateriali" al completamento dell'opera. In particolare i costi sostenuti per le migliorie e spese incrementative su beni di terzi a disposizione dell'Ateneo vengono iscritti tra le immobilizzazioni immateriali nel caso in cui le migliorie e spese incrementative non siano separabili dai beni stessi (ovvero non possano avere una loro autonoma funzionalità). Diversamente sono iscritti tra le immobilizzazioni materiali.

Tabella 1

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	% di ammortamento
Costi di impianto, sviluppo ampliamento e avviamento	20
Brevetti, opere di ingegno e diritti di autore	20
Software - <i>acquistato a titolo di proprietà</i> - <i>prodotto per uso interno "tutelato"</i> - <i>prodotto per uso interno "non tutelato"</i> - <i>acquistato a titolo di licenza d'uso a tempo indeterminato</i>	20
Software per uso intenso anche se non specificamente configurato - <i>acquistato a titolo di proprietà</i> - <i>prodotto per uso interno "tutelato"</i> - <i>prodotto per uso interno "non tutelato"</i> - <i>acquistato a titolo di licenza d'uso a tempo indeterminato</i>	33,33
Canone una - tantum su licenze d'uso software	20
Concessioni e licenze d'uso	5
Know-how	20
Ripristino, trasformazione e adeguamento beni di terzi	10
Marchi e diritti simili	0
Altre immobilizzazioni immateriali	0

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

a) terreni e fabbricati

Le immobilizzazioni materiali costituite da terreni e fabbricati sono iscritte al costo di acquisto o di costruzione, se disponibili e dotati di significatività (si pensi ad esempio, per quanto concerne gli immobili, alla non significatività del costo di acquisto per beni acquistati moltissimi anni fa), altrimenti, si fa riferimento, come previsto dal Decreto sui Principi Contabili prima citato, al criterio del valore catastale aggiornato.

Il costo di acquisto comprende anche gli oneri accessori. Il costo di costruzione comprende tutti i costi direttamente imputabili; può comprendere anche altri costi, per la quota ragionevolmente imputabile al bene, relativi al periodo di fabbricazione (vedi ad es. interessi su mutui specificamente destinati al finanziamento della costruzione) quindi sino al momento in cui è possibile per l'Ateneo l'utilizzo del bene stesso. L'IIVA indetraibile è capitalizzata ed incrementa quindi il valore del cespite cui si riferisce.

Il costo dei fabbricati, determinato come sopra descritto, viene sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio, tenendo conto della residua possibilità di utilizzo, secondo le percentuali di ammortamento stabilite dal cda di Ateneo (v. tab. 2), per i terreni non è previsto alcun tipo di ammortamento.

I costi di manutenzione ordinaria dei cespiti immobiliari sono imputati interamente a conto economico nell'esercizio in cui sono sostenuti. I costi di manutenzione straordinaria (ampliamento, ammodernamento o miglioramento), che comportino un miglior utilizzo o una maggiore sicurezza nell'utilizzo dello stesso o un prolungamento della vita utile, sono portati ad incremento del valore del bene cui fanno riferimento e poi ammortizzati.

b) beni immobili di valore culturale, storico, artistico e museale

Nel patrimonio dell'Ateneo sono presenti per importi significativi, beni di valore culturale, storico, artistico e museale. Sono stati ricompresi in tale categoria tutti i beni immobili muniti di qualche tipo di certificazione rilasciata dal Ministeri competenti e/o dalle Sovrintendenze. Questi beni, secondo quanto previsto dal decreto sui Principi contabili, non sono soggetti ad ammortamento. Per la loro valutazione, secondo quanto sopra esplicitato, è stato utilizzato il criterio del valore catastale aggiornato.

c) immobilizzazioni in corso e acconti

In questa voce sono state inserite le nuove costruzioni/ristrutturazioni di immobili ancora in corso al 31/12/2013. La valutazione è stata fatta al "costo di costruzione", ivi compresi i costi diretti ad esso imputabili, quali costi dei professionisti per la progettazione, per i collaudi, ecc.), considerando solo quelli per i quali erano già pervenuti i documenti giustificativi per lavori svolti e/o servizi erogati, non vengono considerati nella valorizzazione i costi indiretti, ad eccezione dei casi in cui la loro imputazione non sia oggettivamente possibile.

Questo tipo di immobilizzazione non è assoggettata ad ammortamento sino al momento in cui non potrà a pieno titolo entrare nel "processo produttivo" dell'Ateneo.

d) beni immobili in vendita

Sono inseriti in questa voce i beni immobili per i quali il Cda di Ateneo, con specifica delibera, ha dichiarato la "alienabilità".

Tale delibera indica anche il valore stimato di vendita, sulla base di quanto definito dalla Commissione Tecnica di Ateneo (CTA) basandosi su valori presunti di mercato, al momento della formulazione di tale stima. L'andamento non positivo delle vendite di immobili dell'Ateneo e la situazione sempre più critica del mercato immobiliare, in continuo peggioramento rispetto al momento di effettuazione delle stime da parte della CTA, hanno indotto, sia nel primo stato patrimoniale di apertura, che in sede di Bilancio Consuntivo, a scegliere come criterio di valorizzazione quello catastale rivalutato, anziché quello stimato dalla CTA. Ciò in coerenza con i principi di prudenza, veridicità e rappresentatività della realtà, raccomandati dai principi contabili emanati dal MIUR e che ispira, come sopra indicato, tutte le valutazioni.

In ottemperanza ai principi contabili generali (in particolare quello n° 16 A.I.e,) questi immobili risultano inseriti in specifica voce del capitale circolante.

e) beni mobili

Nei beni mobili sono ricompresi tutti i beni "in uso" da parte dell'Ateneo, anche se completamente ammortizzati e quindi con impatto nullo sul Patrimonio Netto.

Tutti i beni mobili con costo di acquisto inferiore o pari a 50 euro non vengono inseriti tra le immobilizzazioni, ma vanno a confluire nei costi dell'esercizio nel quale sono stati acquisiti.

-Impianti ed attrezzature

In questa voce sono ricompresi impianti mobili audiovisivi, amplificatori, antifurto, ecc). Vi rientrano anche le attrezzature non scientifiche (didattiche, agricole, ecc.). Essi sono soggetti ad ammortamento annuo, secondo le aspettative di vita utile definite dal Cda di Ateneo e pari al 12,5% (v. tab. 2).

-Attrezzature scientifiche

Per questo tipo di beni valgono le considerazioni prima espone in relazione al "software". Anche per esse sono state infatti previste dal Cda due aliquote: una pari al 12,5% e l'altra pari al 33,3% per attrezzature ad alto tasso di utilizzo e di obsolescenza (v. tab. 2). Si tratta quasi sempre, in quest'ultimo caso, di attrezzature scientifiche "dedicate" a singoli progetti di ricerca (UE, MIUR o altri esterni) su cui sono stati acquistati.

-Patrimonio librario

Stante l'estrema difficoltà di arrivare ad una vera e propria "verifica inventariale" e ad una sua gestione puntuale, si è deciso, come previsto dai Principi Contabili emanati dal MIUR, di considerare i "libri" come costo di esercizio e quindi di non inserirli nel patrimonio. L'Ateneo prevede comunque di mantenere la cognizione del valore patrimoniale di questa tipologia di beni prevedendo una sorta di "inventariazione" degli acquisti all'interno del sistema Aleph gestito dal Sistema bibliotecario di Ateneo.

-Opere d'arte, d'antiquariato e museale

-riferite al patrimonio librario

-riferite ad altri beni mobili

Per la prima tipologia di beni (patrimonio librario), non essendo ancora conclusa la puntuale opera di ricognizione e soprattutto di stima dell'ingente quantità di beni mobili di questo tipo, in sede di Bilancio Consuntivo è stata mantenuta la stima effettuata in sede di stato patrimoniale di apertura, basata su una valutazione "a campione" stratificato per secolo di appartenenza dei volumi stessi, da cui è stato derivato il "valore medio" calcolato sui valori presenti nei cataloghi degli antiquari, poi moltiplicato per il numero dei volumi del singolo secolo presenti in Ateneo. Il valore così determinato è stato prudenzialmente svalutato del 10%, arrivando quasi certamente ad una sottovalutazione della voce in oggetto, stante la qualità del patrimonio librario storico presente in Ateneo. Si è però preferito, anche in questo caso un'ottica prudenziale che non potesse avere effetti di "sopravalutazione" del patrimonio netto dell'Ateneo.

Anche per la seconda tipologia di beni è ancora in corso il processo di ricognizione e stima dell'esistente e si è optato per l'iscrizione al valore presente nei registri inventariali, che è, nella grande maggioranza dei casi, quello di acquisizione. Si può ragionevolmente stimare che anche in questo caso i valori rappresentati siano decisamente sottostimati.

-Mobili, arredi, automezzi, macchine agricole ed altri mezzi di trasporto

Sono stati valorizzati al costo di acquisto, secondo i principi generali della contabilità, diminuiti dell'ammortamento maturato sino al 31/12/2013, secondo i principi generali ricordati al punto e). Sono state anche in questo caso utilizzate le % di ammortamento decise dal Cda e riportate in tab. 2.

- Hardware e macchine da ufficio

Per quanto concerne l'hardware valgono le stesse considerazioni prima fatte per il software e le attrezzature scientifiche. Anche in questo caso sono state stabilite dal Cda due diverse aliquote di ammortamento, in relazione alla diversa "vita utile presunta" dei beni stessi (v. tab. 2).

Le macchine da ufficio sono state invece ammortizzate con l'aliquota del 20%.

- Altri beni materiali

In questa categoria residuale sono stati inseriti i beni materiali non altrove classificabili (ad es. dispositivi per la sicurezza individuale, animali, ecc.) che sono stati valorizzati al costo di acquisto o di produzione ed ammortizzate con le aliquote annue stabilite dal cda (v. tab. 2)

Tabella 2

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	% ammortamento
Terreni - agricoli (in uso temporaneo a terzi) - per finalità istituzionali in uso gratuito con diritto reale perpetuo - altri terreni (in uso temporaneo a terzi)	0
Fabbricati - per finalità istituzionali (in uso gratuito con diritto reale perpetuo, in uso temporaneo a terzi) - per altre finalità (in uso gratuito con diritto reale perpetuo, in uso temporaneo a terzi)	3
Costruzioni leggere	3
Impianti sportivi e altri beni immobili (in uso temporaneo a terzi)	3
Immobili di valore culturale, storico, artistico e museale (in uso gratuito con diritto reale perpetuo, in uso temporaneo a terzi)	0
Terreni, fabbricati e altri beni immobili in corso di alienazione	0
Immobili ad uso commerciale	3
Impianti, attrezzature (didattiche, scientifiche, agricole, informatiche, generiche), altri strumenti e altre attrezzature (anche scientifiche) in uso temporaneo a terzi	12,50
Attrezzature e strumenti scientifici di valore culturale, storico, artistico e museale	0
Attrezzature scientifiche per uso intenso anche se non specificamente configurato	33,33
Materiale bibliografico (anche in formato elettronico con possesso perenne) e pubblicazioni di Ateneo	5*
Collezioni scientifiche bibliografiche e scientifiche naturalistiche	0
Opere artistiche e d'antiquariato	0
Mobili e arredi (per alloggi e pertinenze, per locali ad uso specifico, per ufficio) anche in uso temporaneo a terzi	10
Autovetture e altri mezzi di trasporto leggeri (anche in uso temporaneo a terzi)	20
Macchine agricole e altri mezzi di trasporto pesanti	10
Hardware	20
Hardware per uso intenso anche se non specificamente configurato	33,33
Altre macchine da ufficio	12,5
Dispositivi di protezione individuale, materiale e strumentazione per la sicurezza sul lavoro	12,5
Animali	20
Altri beni materiali	20

* Per l'anno 2013 l'acquisto del materiale bibliografico è stato iscritto interamente a costo d'esercizio ai sensi dell'art 4 del DM 19/2014. La presa in carico nell'inventario del materiale bibliografico è riferito esclusivamente ai libri di valore antico, raro e di pregio e pertanto non sottoposti ad ammortamento.

RI MANENZE

Con riferimento all'attività istituzionale svolta dall'Ateneo non si è ritenuto di adottare una rilevazione delle rimanenze di magazzino. Gli acquisti di merci, soprattutto cancelleria ed altri beni di consumo, vengono quindi sempre rilevati direttamente come costi di esercizio confluendo nel relativo conto economico. Anche per quanto concerne l'attività "commerciale", le rimanenze sono state stimate "non rilevanti" nel contesto specifico dell'Ateneo, e quindi non rilevate in stato patrimoniale, secondo quanto previsto nel decreto sui Principi Contabili più volte citato.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono costituite dalle partecipazioni che l'Ateneo detiene all'interno di Consorzi o di Aziende (per la maggior parte spin off dell'Ateneo stesso). Esse sono valorizzate sulla base del valore della corrispondente frazione del patrimonio netto desunto dall'ultimo bilancio approvato dalle singole aziende /consorzi e disponibile al momento della valutazione stessa. Nel caso del presente Bilancio Consuntivo, non avendo ancora disponibili tutti i bilanci delle partecipate relative al 2013, si è optato per correggere a tale data solo la partecipazione 100% detenuta dall'Ateneo nella casa editrice Pisa University Press e di mantenere, per le altre partecipazioni, tutte di netta minoranza, il valore presentato in sede di Stato patrimoniale di apertura (aggiornato con le svalutazioni e rivalutazioni relative all'esercizio 2012 e 2013 per la società "Pisa University Press").

CREDITI E DEBITI

I crediti sono stati esposti, evidenziando quelli esigibili oltre l'esercizio, al loro presunto valore di realizzo mediante la previsione di un Fondo svalutazione crediti calcolato tenendo conto sia della "qualità" del credito che della sua "anzianità" e della tipologia di debitore. Tale fondo, già presente nello stato patrimoniale di apertura, è stato prudenzialmente incrementato in fase di chiusura dei conti.

I crediti per contributi sono stati iscritti solo a fronte di una comunicazione ufficiale da parte dell'Ente finanziatore in merito all'assegnazione definitiva a favore dell'Ateneo o, nel caso di amministrazioni pubbliche, atto o provvedimento ufficiale.

I debiti sono iscritti al valore nominale, con evidenziazione dei debiti esigibili entro l'esercizio e di quelli oltre. I debiti oltre l'esercizio sono costituiti dal valore dei mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti per costruzioni/ristrutturazioni edilizie.

I crediti e debiti espressi originariamente in valuta estera sono iscritti in base ai cambi in vigore alla data in cui sono sorti o alla data del documento di essi rappresentativo; le differenze di cambio evidenziate in occasione dell'incasso dei crediti o del pagamento dei debiti in valuta estera sono iscritte a conto economico nella voce "proventi e oneri finanziari".

DISPONIBILITA' LIQUIDE

La cifra esposta rappresenta il saldo dei c/c bancari esistente al 31/12/2013.

Non sono detenuti valori in cassa.

PATRIMONIO NETTO

Il Patrimonio Netto dell'Ateneo si articola in:

- Fondo di dotazione risultante dalla differenza tra totale attivo di stato patrimoniale (attivo immobilizzato netto + attivo circolante) e passivo totale, comprensivo anche delle riserve patrimoniali (debiti a breve e oltre esercizio + fondi oneri e rischi + risconti passivi + patrimonio vincolato e non vincolato).
- Patrimonio vincolato: composto da fondi vincolati per scelte operate da terzi e da delibere del Consiglio di Amministrazione. I vincoli possono essere anche temporanei e rimossi comunque da successive delibere del Cda.
- Patrimonio non vincolato: riserve derivanti dai risultati gestionali realizzati.

La permanenza dei vincoli viene verificata ogni anno e la quota di patrimonio vincolato viene determinata di conseguenza. Nel momento in cui l'Ateneo conclude un'attività per la quale in precedenza era stata vincolata una riserva, il relativo ammontare può essere diversamente utilizzato, sempre con delibera del Cda.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

Come verrà meglio esplicitato nella seconda parte di questa Nota Integrativa, la voce è costituita da Risconti passivi calcolati su progetti di ricerca finanziati da enti esterni all'Ateneo (UE, MIUR, Regioni, Privati, ecc.) di durata pluriennale, non ancora ultimati ed il cui ricavo avrà quindi effetti anche sugli esercizi successivi. Tali progetti sono in effetti gestiti dall'Ateneo nella logica del cost to cost, per cui, registrando il ricavo complessivo nell'anno in cui esso si è verificato, l'eccedenza di ricavo esistente al 31/12 viene trasferita, tramite la determinazione del risconto passivo, agli anni successivi.

Nella stessa voce sono presenti anche risconti passivi sempre riferiti a progetti non conclusi con finalità diverse da quelle prima esplicitate, quali didattica, formazione specialistica (ad es. progetto porta. Progetto Rita Levi Montalcini, ecc.) finanziati da enti pubblici e privati.

FONDI PER RISCHI E ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati per coprire costi, di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia, alla data di chiusura dell'esercizio, non erano esattamente determinabili l'ammontare o la data della reale manifestazione finanziaria. Si tratta ovviamente di stime, rivedibili, di anno in anno, secondo le nuove informazioni a disposizione. Il dettaglio dei fondi rischi ed oneri sarà presentato nella seconda parte di questa Nota integrativa.

FONDO TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO (TFR)

Rappresenta l'effettivo debito per il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato maturato verso il personale esperto linguistico e altro personale con contratto a tempo determinato di

durata inferiore ai 12 mesi. Tale debito è determinato in conformità alle prescrizioni di legge ed ai contratti di lavoro vigenti.

Per il rimanente personale dell'Ateneo (docenti, ricercatori, dirigenti e tecnici amministrativi) non è necessario alcun accantonamento al fondo TFR, in quanto le contribuzioni sono versate direttamente all'INPDAP-INPS che corrisponderà direttamente quanto dovuto alla cessazione del rapporto di lavoro.

COSTI E RICAVI

I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

I ricavi e i costi relativi ad operazioni in valuta sono determinati al cambio corrente alla data nella quale la relativa operazione è compiuta.

I ricavi per contributi in conto esercizio sono correlati ai costi sostenuti per l'attività a fronte della quale è stato ottenuto il singolo contributo.

I ricavi per contributi in conto capitale sono correlati agli ammortamenti dei cespiti cui si riferiscono.

Le tasse e contributi universitari dovuti dagli studenti sono rilevati per cassa, per cui originano il ricavo al momento della riscossione.

IMPOSTE SUL REDDITO

L'accantonamento per imposte sul reddito è determinato in base ad una previsione, sempre ispirata al criterio generale della prudenza, dell'onere fiscale corrente, in relazione alle norme tributarie in vigore.

GARANZIE, IMPEGNI, BENI DI TERZI E RISCHI

Gli impegni sono stati indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

La valutazione dei beni di terzi in uso all'Ateneo è stata compiuta sulla base dei valori catastali rivalutati, in omogeneità alla valutazione dei beni immobili.

ANALISI DELLE VOCI DELLO STATO PATRIMONIALE

Come già specificato in premessa, essendo questo il primo bilancio consuntivo in contabilità economico-patrimoniale, non è possibile fare alcun confronto con le risultanze di bilancio degli anni precedenti.

Per le sole voci dello Stato Patrimoniale sarà possibile effettuare un confronto tra i valori al 31 dicembre 2013 e le corrispondenti voci di apertura dell'esercizio 2013.

Lo schema di stato patrimoniale adottato è quello previsto dagli schemi Ministeriali presenti nel decreto sui Principi Contabili, più volte ricordato integrato, ove non specificamente disciplinato, con le disposizioni civilistiche.

ATTIVITÀ**A) IMMOBILIZZAZIONI****1) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Saldo al 01.01.2013	470.168
---------------------	---------

Saldo al 31.12.2013	978.450
---------------------	---------

VARIAZIONE	+ 508.282
-------------------	------------------

Le immobilizzazione immateriali, come precisato nella sezione "Criteri di valutazione" vengono annualmente ammortizzate secondo percentuali stabilite dal Cda (v. tab. 1 della sezione Criteri di Valutazione). La movimentazione delle immobilizzazioni immateriali nel corso del 2013:

Descrizione	Valore Storico	Quote già ammortizzate	Valore netto al 01.01.2013	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammort.to esercizio	Valore netto al 31.12.2013
IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI							
Brevetti	443.891	335.832	108.060	74.007	3.726	38.387	139.953
Software acquistato a titolo di proprietà anche per uso intenso (anche se non specificamente configurato)	1.680.085	1.419.225	260.861	63.610	0	197.790	126.681
Software acquistato a titolo di licenza d'uso a tempo indeterminato per uso intenso anche se non specificamente configurato	0	0	0	96.684	0	5.568	91.116
Canone una-tantum su licenze d'uso	0	0	0	19.297	0	930	18.367
Brevetti (in corso e acconti)	0	0	0	15.433	9.665	0	5.768
Ripristino, trasformazione e adeguamento beni immobili di terzi a disposizione (in corso e acconti)	101.247	0	101.247	359	101.606	0	0
Ripristino, trasformazione e adeguamento beni immobili di terzi a disposizione	0	0	0	610.973	0	14.408	596.564
TOTALE	2.225,224	1.755.056	470.168	880.363	114.997	257.083	978.450

La voce "Brevetti" si riferisce alle domande di brevetto depositate a nome dell'Università di Pisa, da sola o in con titolarità con altri Enti.

Nel corso dell'anno 2013 sono state depositate 10 nuove domande di brevetto italiane e avviate 4 procedure di estensione internazionale secondo procedura PCT. Sono state depositate inoltre 2 domande di brevetto europeo, 2 domande di brevetto statunitense ed una a Hong Kong.

Al 31.12.2013 il portafoglio brevetti dell'Ateneo è così composto:

- 103 domande italiane di cui 61 brevetti concessi
- 16 domande usa di cui 8 brevetti concessi
- 16 domande europee di cui 4 brevetti concessi
- 61 domande di brevetto extra Usa e extra UE nelle fasi nazionali da procedura internazionale PCT, fase II, di cui 12 concessi.

Degli 85 complessivamente rilasciati, 26 provengono dal settore ICT, 20 dal settore Scienze della Vita, 18 attengono all'ambito dell'Ingegneria, 11 riguardano la Chimica, 8 il settore dell'Energia e Ambiente, 2 provengono dal settore della Fisica.

I costi sostenuti riguardano i servizi prestati dagli studi di consulenza brevettuale per le attività di redazione e deposito delle domande di brevetto in Italia e all'estero e il mantenimento della protezione brevettuale tramite il pagamento di tasse annuali.

2) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Saldo al 01.01.2013	378.350.175
Saldo al 31.12.2013	395.371.490
VARIAZIONE	+17.021.315

In questo raggruppamento sono ricompresi tutti i beni durevoli utilizzati dall'Ateneo per le proprie attività. Questi beni vengono ammortizzati in modo sistematico in base a percentuali definite dal Cda e già esplicitate nella prima parte di questa nota integrativa (v. Criteri di valutazione, tab.2).

Nella tabella di seguito presentata si espone la movimentazione in dettaglio della voce Immobilizzazioni materiali nel corso del 2013:

Descrizione Categoria	Valore storico	Quote già amm.ti	Valore netto all'1/1/2013	Variazioni positive	Variazioni negative	Amm.to anno 2013	Valore netto al 31/12/2013
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI						0	
Terreni agricoli	3.053.740		3.053.740	0	0	0	3.053.740
Terreni agricoli in uso temporaneo a terzi	5.703.057		5.703.057	0	0	0	5.703.057
Altri terreni in uso temporaneo a terzi	730.556		730.556	0	0	0	730.556
Fabbricati per finalità istituzionali e altre finalità anche in uso a terzi	134.555.031	86.474.701	48.080.331	18.595.225	170.796	2.408.872	64.095.888
Impianti sportivi in uso temporaneo a terzi	3.910.683	2.058.543	1.852.140	120.000	0	115.486	1.856.654
Immobili di valore culturale, storico, artistico e museale	220.571.416		220.571.416	5.499.366	0	0	226.070.782
Terreni agricoli in corso di alienazione	255		255	0	255	0	0
Fabbricati in corso di alienazione	40.996.650		40.996.650	857.576	86.156	0	41.768.069
Impianti	1.672.595	1.471.471	201.124	23.019	0	65.981	158.162
Attrezzature didattiche	18.170.175	12.850.094	5.320.082	960.776	66.454	1.207.214	5.007.190
Attrezzature agricole	43.875	42.943	933	75.208	4.517	7.573	64.051
Attrezzature generiche e altri strumenti	15.370.669	11.362.233	4.008.436	659.295	2.338	1.102.068	3.563.325
Attrezzature e strumenti scientifici di valore culturale, storico, artistico e museale	178.056		178.056	0	0	0	178.056
Attrezzature scientifiche per uso intenso anche se non specificamente configurato	37.912.582	34.938.253	2.974.329	1.970.720	32.079	2.153.470	2.759.499
Materiale bibliografico di valore storico, artistico, ecc.	5.400.000		5.400.000	0	0	0	5.400.000
Opere artistiche (sculture, quadri e altre opere)	4.183.561		4.183.561	0	0	0	4.183.561
Collezioni scientifiche naturalistiche (botaniche, zoologiche, biologiche ecc....)	162.540		162.540	0	0	0	162.540
Mobili e arredi	21.280.739	15.752.250	5.528.489	439.426	48.588	1.149.333	4.769.995
Autovetture, macchine agricole e altri mezzi di trasporto	3.122.536	2.641.416	481.119	87.305	86.083	106.361	375.980
Hardware e altre macchine da ufficio	21.157.524	19.310.082	1.847.442	2.401.283	25.314	1.369.883	2.853.528
Altri beni materiali	703.680	541.820	161.861	111.768	22.052	50.616	200.961
Immobilizzazioni in corso e acconti	26.914.060	0	26.914.060	22.250.403	26.748.566	0	22.415.896
TOTALE	565.793.980	187.443.805	378.350.175	54.051.369	27.293.198	9.736.857	395.371.490

Terreni e Fabbricati

Terreni

Per quanto concerne i terreni non si registrano variazioni di valore rispetto a quanto esposto nello Stato Patrimoniale di apertura.

Di seguito si espone la tabella analitica dei terreni posseduti dall'Ateneo:

DENOMINAZIONE	Valore al 31/12/2013	Tipologia
Terreno Via Rustichello - via Rustichello da Pisa, 2- 4 - 56126 Pisa (PI)	46.481,12	Terreni agricoli
Terreni in località Montepugno s.n.c. - 56011 Calci Pisa (PI)	516,46	Terreni agricoli
Terreni vari in Località Cisanello - via di Cisanello s.n.c. 56124 Pisa (PI)	291.704,61	Terreni agricoli
Terreni vari - via di Puglia, via di Parigi e vi di Nudo s.n.c. - 56124 Pisa (PI)	5.791,50	Terreni agricoli
Terreni e annessi a Venturina- Campiglia marittima Località Pantalla s.n.c. - 57021 Venturina Livorno (LI)	74.622,71	Terreni agricoli
Terreni in Località Paduleto di Coltano - via Aurelia Sud, s.n.c. - 56121 Pisa (PI)	4.387,50	Terreni agricoli
Terreni in Comune Collesalveti - via Dei Canali s.n.c. 57014 Località Stagno Collesalveti (LI)	35.048,25	Terreni agricoli
Terreni confinanti con la Scuola Media - Via Livornese s.n.c. - 56010 San Piero a Grado	12.078,00	Terreni agricoli
Terreni antistanti la Basilica a San Piero - via Livornese s.n.c - 56010 San Piero a Grado Pisa (PI)	4.956,75	Terreni agricoli
Terreni Tenuta di S. Piero - Tombolo - via Livornese s.n.c./via Aurelia s.n.c. - 56010 S. Piero a Grado/ Tombolo Pisa (PI)	1.608.024,38	Terreni agricoli
Terreni via Del Brennero Ist. Zooprofilattico Sper. - via Del Brennero, 2 - 56123 Loc.tà Villa Filippi Pisa (PI)	958.185,86	Terreni agricoli
Terreni zona San Cataldo - via di Cisanello - 56124 Pisa (PI)	11.943,00	Terreni agricoli
Aree Boscate Tenuta di Tombolo - Loc.tà Tombolo	5.055.582,40	Terreni agricoli in uso temporaneo a terzi
Terreni Lato Est Via Livornese - 56122 San Piero a Grado Pisa (PI)	93.030,75	Terreni agricoli in uso temporaneo a terzi
Terreno via Livornese- Via Aurelia Sud - san Piero a Grado - Tombolo - Pisa	554.443,88	Terreni agricoli in uso temporaneo a terzi
Terreno Località San Biagio 56124 Pisa (PI) - Alloggi Edilizia Universitaria	730.555,64	Altri terreni in uso temporaneo a terzi
TOTALE	9.487.352,81	

Fabbricati

Nel corso dell'esercizio 2013 i fabbricati fanno registrare variazioni positive per più di 18 milioni di euro, principalmente dovute alla conclusione dei lavori del Polo didattico Piagge (circa 14ME) ed alla capitalizzazione di manutenzioni straordinarie concluse nell'anno che ne hanno incrementato la funzionalità d'uso e/o la durata.

Descrizione Categoria	Valore storico	Quote già ammortiz.	Valore netto al 1/1/2013	Variazioni positive	Variaz. negative	Amm.to anno 2013	Valore netto 31/12/2013
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI							
Fabbricati per finalità istituzionali e altre finalità anche in uso a terzi	134.555.031	86.474.701	48.080.331	18.595.225	170.796	2.408.872	64.095.888
Impianti sportivi in uso temporaneo a terzi	3.910.683	2.058.543	1.852.140	120.000	0	115.486	1.856.654
Totale	138.465.714	88.533.244	49.932.471	18.715.225	170.796	2.524.358	65.952.542

Gli immobili di valore culturale, storico, artistico e museale ammontano a € 220.571.416 e registrano un incremento nel corso dell'anno 2013 per 5,5ME dovuti alla conclusione di interventi di manutenzione straordinaria su diversi edifici. Di maggior rilievo la conclusione degli interventi effettuati su Palazzo Mattuecci (3,1ME).

Descrizione Categoria	Valore storico	Quote già ammortiz.	Valore netto al 1/1/2013	Variazioni positive	Variaz. negative	Ammo.to anno 2013	Valore netto al 31/12/2013
IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI							
Immobili di valore culturale, storico, artistico e museale	220.571.416		220.571.416	5.499.366	0		226.070.782

Immobili in vendita

Come già specificato nella prima parte di questa nota integrativa, seguendo i Principi contabili generali (in particolare quello n°16 A:I,e), gli immobili in vendita sono stati inseriti, sia nel bilancio di apertura che nello stato patrimoniale consuntivo, nel capitale circolante e non tra le immobilizzazioni. Vengono comunque commentate in questa parte dedicata agli immobili in modo da offrire una panoramica completa del patrimonio immobiliare dell'Ateneo.

Descrizione Categoria	Valore netto al 01/01/2013	Variazioni positive	Variazioni negative	Valore netto al 31/12/2013
Terreni agricoli in corso di alienazione	255	0	255	0
Fabbricati in corso di alienazione	40.996.650	857.576	86.156	41.768.069
TOTALE	40.996.905	857.576	86.412	41.768.069

Descrizione bene	Valore all'01/01/2013	Capitalizzazio ne oneri sostenuti nell'anno 2013	Autorizzazio ni a nuove vendite	Scarico per vendita	TOTALE
Casa Colonica Colignola - Via Calcesana,299 - Colignola 56017 - Pisa (PI) -posto in vendita con delibera CA n. 168 del 19/10/2010	25.443			25.443	0
Podere Poggio a Lupo - Lotto C - Via Aurelia Sud, 31-33 - 56100 Tombolo Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 249 del 3/10/2012	56.483			56.483	0
Podere Poggio a Lupo Via Aurelia Sud, 31-33 56100 Tombolo (Pisa) PI - Immobile valore storico valutaz. positiva MIBAC n. 571 del 2008 per Fg. 117 Par. 162 Sub 1-2-3 - Posto in vendita delibera CA 249 del 3/10/2012	400.360				400.360
Locale Via S. Maria, 40 Immobile valore storico valutaz. MIBAC 574 del 2010 - posto in vendita con CA 57 del 18/01/2012	4.230			4.230	0
Terreno agricolo San Piero a Grado- Pisa (di fronte a Camp Derby) posto in vendita con delibera CA 29 del 12/12/12	255			255	0
Palazzo Feroci- Via Uguggione della Faggiola - 56126 pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 79 del 27/4/2010	957.642				957.642
Palazzo Mastiani Brunacci- Corso Italia, 40 - 56125 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 78 del 27/4/2010	5.139.600	420.145			5.559.744
Palazzina Victorine - viale delle Piagge, 23 -56124 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	467.282				467.282
Ex casa Custode Victorine - viale delle Piagge, 23- 56124 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	116.156				116.156
Serre di Biologia - viale delle Piagge, 23 - 56124 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	930.009	1.578			931.587
Edificio ex Clinica Otorinolaringoiatrica - via Paolo Savi, 10 - 56126 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	2.967.680	107.964			3.075.644
Palazzina di medina Interna - via Roma, 53 - 56126 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	962.275				962.275
Medicina Nucleare - via Roma, 53 - 56126 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	1.063.627				1.063.627
Ex fisiologia Clinica CNR - via Roma, 53 -56126 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	2.293.518				2.293.518
Biblioteca di Medicina e Chirurgia - via Paolo Savi,12 - 56126 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	490.438				490.438
Scuola medica e annessi alla Scuola Medica - via Roma, 55 e via Savi, 2/6 - 56126 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	17.609.906	138.266			17.748.173
Podere Fornacina - viale D'Annunzio, 79-85-87-89 - 56128 San Piero a Grado Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 164 del 29/09/2009 e CA n. 178 del 15/5/2013	235.575				235.575
Podere Bigattiera - via Livornese,772-776-778 - 56010 San Piero a Grado Pisa (PI) unità colabente senza rendita - posto in vendita con delibera CA n. 181 del 20/06/2012	0				0
Magazzini e deposito prodotti chimici (Pod. Bigattiera) - via Bigattiera lato Monte - 56122 San Piero a Grado Pisa	630.116				630.116
Dip.to di Scienze Fisiologiche via San Zeno n. 33 - 56123 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	3.416.709	18.827			3.435.536
Patologia Sperimentale via San Zeno 35-37-39 - 56123 Pisa (PI) - posto in vendita con delibera CA n. 272 del 31/10/2012	3.229.602				3.229.602
Casa delle Guardie - Vuia Aurelia Sud, 32 - 56121 Tombolo (PI) Delibera CA 167 del 24/04/2013 -posto in vendita con Delibera CA 167 del 24/04/2013	0		170.796		170.796
TOTALE	40.996.905	686.780	170.796	86.412	41.768.069

Come si può notare dall'esame della tabella sopra riportata, le vendite di immobili, nel periodo considerato, sono state molto esigue (circa 86.000 euro); ciò è da ricondursi, in misura significativa, anche alla attuale situazione del mercato immobiliare ed alla lunghezza delle procedure pubbliche di vendita. Nel corso del 2013 il Cda ha autorizzato la vendita di un ulteriore immobile (Casa delle Guardie, in località Tombolo).

Impianti e attrezzature

Descrizione	Valore Storico	Quote già ammortizzate	Valore al 01/01/2013	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammort.to esercizio	Valore netto al 31/12/2013
Impianti	1.672.595	1.471.471	201.124	23.019	0	65.981	158.162
Attrezzature didattiche	18.170.175	12.850.094	5.320.082	960.776	66.454	1.207.214	5.007.190
Attrezzature agricole	43.875	42.943	932	75.208	4.517	7.573	64.051
Attrezzature generiche e altri strumenti	15.370.669	11.362.233	4.008.437	659.295	2.338	1.102.068	3.563.325
TOTALE	35.257.315	25.726.741	9.530.575	1.718.297	73.309	2.382.836	8.792.728

In questa voce, come già in precedenza specificato, sono ricompresi impianti mobili audiovisivi, amplificatori, antifurto, oltre alle attrezzature "non scientifiche". Ogni anno viene applicata una quota di ammortamento pari al 12,5%.

Gli incrementi registrati nell'esercizio sono principalmente dovuti all'acquisto di nuove attrezzature didattiche ed informatiche (queste ultime ricomprese nella voce "attrezzature generiche").

Attrezzature scientifiche

Descrizione	Valore Storico	Quote già ammortizzate	Valore netto al 01/01/2013	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Ammort.to esercizio	Valore netto al 31/12/2013
Attrezzature scientifiche anche per uso intenso (anche se non specificamente configurato)	37.912.582	34.938.253	2.974.329	1.970.720	32.079	2.153.470	2.759.499
TOTALE	37.912.582	34.938.253	2.974.329	1.970.720	32.079	2.153.470	2.759.499

In questa voce sono ricomprese tutte le attrezzature destinate all'attività di ricerca, in larga misura acquistate su fondi relativi a progetti di ricerca. Come già specificato nella prima parte di questa nota integrativa, per tale tipologia di beni il Cda ha previsto due diverse aliquote di ammortamento, collegate al minore o maggiore utilizzo/deprezzamento/obsolescenza delle stesse.

Patrimonio librario, opere d'arte, d'antiquariato e museali

Descrizione	Valore netto al 01/01/2013	Incrementi esercizio	Decrementi esercizio	Valore netto al 31/12/2013
Materiale bibliografico	5.400.000	0	0	5.400.000
Opere artistiche (sculture, quadri e altre opere)	4.183.561	0	0	4.183.561
Collezioni scientifiche naturalistiche (botaniche, zoologiche, biologiche, ecc.)	162.540	0	0	162.540
Attrezzature e strumenti scientifici di valore culturale, storico, artistico e museale	178.056	0	0	178.056
TOTALE	9.924.156	0	0	9.924.156

Come precisato nella prima parte di questa nota integrativa, l'Ateneo ha optato, in conformità a quanto stabilito dai Principi Contabili emanati dal MIUR, per considerare la consistenza iniziale e l'acquisto di libri come costo di esercizio. Nella voce Materiale bibliografico sopra indicata sono quindi ricomprese unicamente le opere con valore storico che sono iscritte nell'attivo dello stato patrimoniale e non vengono ammortizzate. Per le ragioni esposte nella parte "Criteri di valutazione" (fase di stima puntuale ancora in corso), non si registrano variazioni in nessuna delle voci specifiche sopra indicate.

Altre immobilizzazioni materiali

Descrizione Categoria	Valore storico	Quote già ammortizz.	Valore netto 1/1/2013	Variazioni positive	Variazioni negative	Ammort.to anno 2013	Valore netto al 31/12/2013
Mobili e arredi	21.280.739	15.752.250	5.528.489	439.426	48.588	1.149.333	4.769.995
Autovetture, macchine agricole e altri mezzi di trasporto	3.122.536	2.641.416	481.119	87.305	86.083	106.361	375.980
Hardware e altre macchine da ufficio	21.157.524	19.310.082	1.847.442	2.401.283	25.314	1.369.883	2.853.528
Altri beni materiali	703.680	541.820	161.861	111.768	22.052	50.616	200.961
TOTALE	46.264.479	38.245.568	8.018.911	3.039.783	182.037	2.676.193	8.200.464

La voce maggiormente rilevante si riferisce ai Mobili e arredi, seguita dall'hardware. Quest'ultima tipologia di beni fa registrare l'incremento più significativo nel periodo, a riprova dell'intensa opera di aggiornamento continuo dei supporti informatici utilizzati.

Attualmente l'Ateneo dispone di n. 44 autovetture di proprietà.

Immobilizzazioni materiali in corso e acconti

Descrizione Categoria	Valore all'1/1/2013	Variazioni positive	Variazioni negative	Valore al 31/12/2013
Immobilizzazioni in corso e acconti	26.914.060	22.250.403	26.748.566	22.415.897

La voce si riferisce ad attività edilizia (costruzioni, ristrutturazioni, manutenzioni straordinarie) effettuata su immobili di proprietà e non ancora conclusa.

Nella voce confluiscono, per ogni intervento, tutti i costi diretti sostenuti, comprensivi delle spese di progettazione e di eventuali consulenze. A conclusione dei lavori, la voce viene "scaricata" e viene contemporaneamente valorizzato il nuovo bene (nel caso di costruzione) o capitalizzati i costi sul bene specifico (ristrutturazione e manutenzione straordinaria). La procedura di ammortamento inizierà dal momento in cui, dopo il collaudo, il bene potrà essere utilizzato dall'Ateneo.

Di seguito si riporta il dettaglio delle immobilizzazioni materiali in corso all'1/1/2013 e delle variazioni positive e negative registrate nell'anno per singolo cespite, relativamente agli interventi di maggior rilievo:

Descrizione	Valore al 01/01/2013	Incrementi	Decrementi	Valore al 31/12/2013
Realizzazione nuovo Polo Piagge (collaudo t.a. 07/10/2013)	12.124.658	1.991.228	14.115.886	0
Ristrutturazione Palazzo Matteucci (collaudo t.a. 05/06/2013)	3.087.578	84.692	3.172.270	0
Ristrutturazione Dip.ti Ing Mecc Nucleare edifici B ed E Ingegneria (collaudo t.a. 06/08/2013)	3.560.799	116.034	3.676.833	0
Veterinaria complesso principale - rifacimento coperture fabbricati B22, B26 e B27	368.651	309.781	678.432	0
Veterinaria complesso principale - rifacimento coperture fabbricati B23, B24 e B25	385.386	159.488	544.873	0
Nuova sede Dip.to di Chimica in San Cataldo	2.936.602	13.851.716	0	16.788.318
Ristrutturazione ex Salesiani e nuova Biblioteca di Letteratura	2.022.070	1.144.095	0	3.166.165
Polo didattico area Guidotti lotto 2	651.637	110.643	0	762.280
Adeguamento vie di esodo Triennio di Ingegneria	204.951	75.880	0	280.831
Nuovi insediamenti Medicina e Chirurgia in Cisanello	0	207.761	0	207.761
Scala esterna di emergenza Palazzo Curini Galletti	523.046	15.998	0	539.044
Altre immobilizzazioni in corso e acconti (importi residuali)	1.048.683	4.183.086	4.560.272	671.497

Gli incrementi si riferiscono agli interventi effettuati nel corso dell'esercizio.

I decrementi si riferiscono allo scarico effettuato a seguito della conclusione delle opere, con contestuale iscrizione del medesimo valore sull'immobile di riferimento (se trattasi di interventi edilizi) o nel registro dei beni mobili per quanto riguarda le forniture di beni e/o attrezzature.

3) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Saldo al 01.01.2013	331.329
Saldo al 31.12.2013	379.778
VARIAZIONE	+ 48.449

Descrizione Categoria	Valore all'1/01/2013	Variazioni positive	Variazioni negative	Valore al 31/12/2013
Altre partecipazioni	331.329	62.760	14.311	379.778

Le variazioni registrate si riferiscono alla rivalutazioni e alle svalutazioni delle quote di partecipazioni azionarie riferite all'esercizio 2012, con eccezione della quota di rivalutazione della casa editrice universitaria "Pisa University Press" che ha registrato, nel corso del 2013, una variazione positiva pari a € 426,00 come risulta evidenziato nella tabella sottoesposta.

La valutazione complessiva delle quote azionarie verrà effettuata non appena perverranno i relativi bilanci, sarà comunque sottoposta nel mese di settembre all'approvazione del Consiglio di amministrazione.

Di seguito si riporta il dettaglio degli enti e società partecipate:

Enti e società partecipate al 31/12/2012			Svalutazione/ rivalutazione della partecipazione UNIFI		Valore della partecipazione UNIFI al 31/12/2013
DENOMINAZIONE SOCIETA'	% di partecipazione	Valore della partecipazione UNIFI	Anno 2012	Anno 2013	
Pisa University Press PUP	100	20.000,00	2.718,00	426,00	23.144,00
Pontedera & Tecnologia - Pont-tech	1,18	8.424,32	564,30		8.988,62
Consorzio Interuniv. Sistemi Integrati per l'Accesso - CISIA	1,88	9.121,53	664,75		9.786,28
Società Spin off Turf Europe s.r.l.	10	9.377,50	1.641,30		11.018,80
Istituto Italiano di ricerca e di certificazione ferroviaria ITALCERTIFER	8,33	142.504,48	53.281,51		195.785,99
Consorzio Energia Toscana	3,58	2.475,98	460,31		2.936,29
EnerGea	16	1.680,00	0,00		1.680,00
Società Spin off BTM s.r.l.	20	1.421,40	-172,00		1.249,40
Società Spin off IUR.AP s.r.l.	20	1.669,58	970,17		2.639,75
Società Spin off ACTA INGEGNERIA s.r.l.	20	15.015,77	-10.174,77		4.841,00
Società Spin off SPIN PET s.r.l.	20	12.091,60	-2.148,60		9.943,00
****Società Spin off ADVANCED CATALYSTS s.r.l.	20	11.191,80	-1.815,40		9.376,40
Fondazione Tech-care	33,33	25.000,00	0,00		25.000,00
*Istituto Scientifico biomedico euro mediterraneo ISBEM	1,01	1.684,36	2.033,58		3.717,94
**ERICA (Newco)	2	4.000,00			4.000,00
***Consorzio Pisa Ricerche	7,69	65.670,60			65.670,60
Totale al 31/12/2012		331.328,92	48.023,15	426,00	
Totale al 31/12/2013			48.449,15		379.778,07

*ISBEM - Deliberato il recesso dalla Società

 **ERICA - Società in fallimento - Provvedimento autorità giudiziaria
 n. 13 del 19/04/2012

 ***CONSORZIO PISA RICERCHE - Società in fallimento - sentenza
 Tribunale di Pisa del 26/11/2012 n. 76

 ****Deliberata la cessione delle quote ad altra società Cda 102 del
 19/09/2013

B) ATTIVO CIRCOLANTE

1) RIMANENZE

Come già indicato in precedenza, non vengono rilevate rimanenze di magazzino.

2) CREDITI, (con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo) (2)

Saldo al 01.01.2013	140.453.789
Saldo al 31.12.2013	128.093.323
VARIAZIONE	12.360.466

I crediti sono esposti al valore di presunto realizzo, al netto del Fondo svalutazione crediti per Euro 4.811.597 che comprende gli importi prudenzialmente accantonati a copertura di possibili perdite derivanti da crediti inesigibili.

Il totale dei crediti iscritti a bilancio risultano essere pertanto i seguenti:

Descrizione (valore nominale)	Valori al 01/01/2013	Valori al 31/12/2013
Crediti verso MIUR e altre Amministrazioni centrali (1)	27.030.820	28.090.841
Crediti verso Regioni e province autonome	12.255.929	12.520.338
Crediti verso altre Amministrazioni locali	16.582.766	25.307.636
Crediti verso l'Unione Europea e altri Organismi Internazionali	8.534.214	12.638.127
Crediti verso Università	6.625.200	6.810.194
Crediti verso studenti per tasse e contributi	208.035	257.207
Crediti Società ed Enti controllati	116.391	171.375
Crediti verso altri (Pubblici)	6.370.182	209.669
Crediti verso altri (Privati)	62.730.252	42.087.936
<i>Di cui BANCA DI Pisa e Fornacette C/ mutui</i>	<i>22.068.165</i>	<i>12.918.836</i>
TOTALE CREDITI	140.453.789	128.093.323

Si evidenzia che nel 2013 si è registrata una diminuzione dei crediti per euro 12.360.466. La variazione è dovuta, principalmente, alla regolarizzazione da parte della Cassa Depositi e Prestiti dei debiti verso l'Università per prestiti chirografari accessi per interventi edilizi.

Verso MIUR e altre Amministrazioni centrali (1)

Descrizione (valore nominale)	Valori al 01/01/2013	Valori al 31/12/2013
Crediti verso MIUR e altre Amministrazioni centrali	27.030.820	28.090.841

ESIGIBILI ENTRO L'ESERCIZIO SUCCESSIVO		
Descrizione (valore nominale)	Valori al 01/01/2013	Valori al 31/12/2013
FFO	8.049.241	7.457.171
Altri finanziamenti	14.940.262	16.320.569
<i>Firb</i>	<i>2.815.677</i>	<i>889.845</i>
<i>Prin</i>	<i>752.367</i>	<i>96.908</i>
<i>FISR</i>	<i>187.250</i>	<i>187.250</i>
<i>Idee Progettuali</i>	<i>122.686</i>	<i>122.686</i>
<i>Fondo edilizia universitaria</i>	<i>1.200.000</i>	<i>0</i>
<i>Prestiti d'onore</i>	<i>25.271</i>	<i>25.271</i>
<i>Formazione Specialistica</i>	<i>9.745.933</i>	<i>12.055.886</i>
<i>Sospensioni Formazione specialistica</i>	<i>0</i>	<i>399.208</i>
<i>Programmazione triennale</i>	<i>0</i>	<i>800.000</i>
<i>Borse mobilità DM 755/2013</i>	<i>0</i>	<i>345.000</i>
<i>Borse mobilità Legge 183/87</i>	<i>0</i>	<i>286.500</i>
<i>Fondo giovani Borse agg.ve dottorato ricerca DM 198/2003</i>	<i>0</i>	<i>782.893</i>
<i>Fondo giovani art. 2 DM 198/2003</i>	<i>0</i>	<i>206.625</i>
<i>Altri progetti di ricerca</i>	<i>91.079</i>	<i>122.498</i>
<i>Progetti di ricerca</i>	4.041.317	4.313.101
TOTALE GENERALE	27.030.820	28.090.841

Al 31/12/2013 si evidenzia una variazione positiva di circa 1 milione di euro rispetto alla situazione ad inizio anno. Le componenti principali dei crediti verso il MIUR e altre Amministrazioni Centrali sono costituite dai crediti per contratti di formazione specialistica (per 12 milioni di euro) e per il Fondo di Finanziamento Ordinario (per 7,4 milioni di euro).

Di seguito si riporta la suddivisione dei crediti in base alla scadenza:

Descrizione (valore nominale)	crediti esigibili entro esercizio successivo	crediti esigibili entro altri esercizi	Valori al 31/12/2013
Crediti verso MIUR e altre Amministrazioni centrali	28.090.841		28.090.841
Crediti verso Regioni e province autonome	12.520.338		12.520.338
Crediti verso altre Amministrazioni locali	25.307.636		25.307.636
Crediti verso l'Unione Europea e altri Organismi Internazionali	12.638.127		12.638.127
Crediti verso Università	6.810.194		6.810.194
Crediti verso studenti per tasse e contributi	257.207		257.207
Crediti Società ed Enti controllati	171.375		171.375
Crediti verso altri (Pubblici)	209.669		209.669
Crediti verso altri (Privati)	29.169.100	12.918.836	42.087.936
<i>Di cui BANCA DI Pisa e Fornacette C/ mutui</i>		<i>12.918.836</i>	<i>12.918.836</i>
TOTALE CREDITI	115.174.487	12.918.836	128.093.323

Si precisa che i crediti oltre l'esercizio sono quelli vantati nei confronti dell'Istituto Cassiere e sono relativi alle quote di prestiti chirografari stipulati con la CDP, già erogati e giacenti in apposito conto corrente bancario dedicato.

4) DISPONIBILITA' LIQUIDE

Saldo al 01.01.2013	141.935.986
Saldo al 31.12.2013	170.400.235
VARIAZIONE	28.464.249

La voce indica il saldo al 31 dicembre 2013 dei depositi bancari. Si rileva che l'Ateneo alla data del presente bilancio non aveva denaro in cassa, né aveva effettuato investimenti in titoli. L'Ateneo ha affidato la gestione del servizio di cassa alla Banca di Pisa e Fornacette.

PASSIVITA'
A)PATRIMONIO NETTO

Saldo al 01.01.2013	383.703.754
Saldo al 31.12.2013	391.784.751

VARIAZIONE	8.080.997
-------------------	------------------

Il patrimonio netto al 31 dicembre 2013 è così composto:

Descrizione	Valori al 01/01/2013	Variazioni	Valori al 31/12/2013
I - Fondo dotazione dell' Ateneo	337.662.368		337.662.368
I- Fondo dotazione di Ateneo	337.662.368	0	337.662.368
1) Fondi vincolati destinati da terzi	0		0
2) Fondi vincolati per decisione degli organi istituzionali	23.820.965		23.820.965
II - Patrimonio vincolato	23.820.965	0	23.820.965
1) Risultato gestionale di esercizio		8.080.997	8.080.997
2) Risultati gestionali relativi a esercizi precedenti	22.220.421		22.220.421
III - Patrimonio non vincolato	22.220.421	8.080.997	30.301.418
TOTALE PATRIMONIO NETTO	383.703.754	8.080.997	391.784.751

Le movimentazioni in aumento del patrimonio netto intercorse nell'esercizio 2013 sono dovute alla rilevazione del risultato dell'esercizio 2013.

1)FONDO DI DOTAZIONE DELL'ATENEO

Questa voce, sulla base delle disposizioni sui principi contabili per le università, è stata prevista in seguito al passaggio dalla contabilità finanziaria alla contabilità economico-patrimoniale a decorrere dal 1° gennaio 2013.

Come indicato nella Prima parte di questa relazione il fondo di dotazione, a norma del decreto sui principi contabili viene valutato sottraendo dall'attivo tutto il passivo e la parte relativa al patrimonio vincolato e non vincolato.

2)PATRIMONIO VINCOLATO

Nel patrimonio vincolato sono stati riportati i fondi che sono stati vincolati da decisioni assunte con delibere del Consiglio di Amministrazione e precisamente:

Descrizione	Valori al 01/01/2013	Valori al 31/12/2013
Piano di ottimizzazione degli edifici universitari	11.590.000	11.590.000
Acquisto fabbricati per attività istituzionali (Foresteria)	6.322.000	6.322.000
Impianti sportivi	120.000	120.000
Politiche del personale	5.788.965	5.788.965
Totale	23.820.965,00	23.820.965,00

In fase di approvazione del presente bilancio e quindi di destinazione del risultato economico, la consistenza delle riserve vincolate verrà rideterminata per tener conto dell'eventuale destinazione di ulteriori importi a riserve vincolate che verrà decisa da parte degli organi istituzionali.

B) FONDO PER RISCHI ED ONERI

Si tratta di passività corrispondenti ad accantonamenti a fronte di rischi o debiti il cui utilizzo è ancora da definire.

Descrizione	Valori al 01/01/2013	Incrementi	Utilizzi	Valori al 31/12/2013
Fondi area personale				
Fondo rischi conguagli previdenziali e infortunistici	0	363.232	0	363.232
Fondo competente al personale relative ad esercizi precedenti	12.000.000	52.076	948.047	11.104.029
Fondo per l'attivazione di contratti a tempo determinato per ricercatori (art.24 Legge 240/2010)	64.612	0	64.612	0
Totale fondi area personale	12.064.612	415.308	1.012.659	11.467.261
Fondi area amministrativa				0
Fondo rischi su crediti	3.200.000	2.000.000	388.403	4.811.597
Fondo rischi rimborso tasse studenti	0	1.485.000	0	1.485.000
Fondo imposte	0	1.000.000	0	1.000.000
Fondo Oneri	11.702.805	0	8.949.422	2.753.383
Fondo completamento progetti di ricerca e altri progetti	0	17.689.209	0	17.689.209
Fondo manutenzione ordinaria	0	5.500.000	0	5.500.000
Fondo compensazione oneri da transizione	11.951.483	0	3.283.657	8.667.626
Fondo rischi per dissesto idrogeologico		500.000		500.000
Totale fondi area amministrativa	26.854.288	28.174.209	12.621.482	42.407.015
TOTALE	38.918.900	28.589.517	13.634.141	53.874.276

Nella voce "Incrementi" sono esposti gli accantonamenti dell'anno nei singoli fondi mentre gli utilizzi rappresentano le somme che hanno movimentato in diminuzione i fondi stessi nel corso dell'anno.

La descrizione analitica degli accantonamenti relativi all'anno 2013 sarà presentata nella sezione "accantonamento per rischi ed oneri" a pag. 44.

Si forniscono, di seguito, alcune indicazioni sulla composizione della voce "Fondo per rischi ed oneri":

Nell'area personale sono iscritti:

- **Fondo rischi conguagli previdenziali e infortunistici**

Il fondo è finalizzato a far fronte ad eventuali conguagli (le ultime richieste di rimborso pervenute dall'INAIL sono riferite al 2006) di difficile quantificazione in quanto l'importo si basa sull'ammontare delle prestazioni e sul valore capitale delle rendite determinati dall'INAIL in riferimento agli infortuni sul lavoro occorsi a dipendenti e studenti.

- **Fondo competenze al personale relative ad esercizi precedenti –**

Il fondo è costituito per garantire un'eventuale copertura di oneri straordinari al personale derivanti o dall'esecuzione di sentenze o da disposizioni normative.

Nell'area amministrazione sono iscritti:

- **Fondo rischi su crediti -**

E' costituito allo scopo di assicurare la copertura di eventuali crediti inesigibili anche in considerazione della forte incertezza sull'esigibilità dei crediti pregressi. Si è ritenuto di incrementare l'entità del fondo svalutazione crediti tenendo anche conto che, a seguito della riorganizzazione dei dipartimenti e conseguente accorpamento di molte strutture, non è stato ancora possibile completare le procedure di accertamento della qualità dei crediti. Considerando comunque che il periodo di scadenza degli stessi è in alcuni casi "remoto" e la qualità dei debitori, è parso opportuno l'incremento sopra riportato.

- **Fondo rischi su rimborsi tasse –**

Il fondo è costituito per far fronte ad eventuali maggiori oneri di rimborso tasse studenti, in considerazione dell'incremento dei soggetti che hanno titolo alla riduzione delle tasse studentesche.

- **Fondo per imposte**

E' costituito al fine di far fronte ad un atteso maggiore onere per IMU relativo al 2013 attualmente non quantificabile con certezza.

- **Fondi oneri**

Si tratta di accantonamenti previsti nelle passività del primo stato patrimoniale che sono state in gran parte utilizzate nel corso del 2013 e relative a borse di studio, contratti per il personale (cococo e tempo determinato) etc.

- **Fondo completamento progetti di ricerca e altri progetti**

E' costituito per far fronte ad oneri connessi a ricerche in corso che non hanno ancora avuto manifestazione finanziaria.

- **Fondo manutenzione ordinaria**

Il fondo è costituito al fine di far fronte ad interventi significativi di manutenzione ordinaria sugli edifici dell'Università a causa in particolare della loro vetustà.

- **Fondo compensazione oneri da transizione**

Il fondo, costituito in fase di Stato Patrimoniale di apertura ha lo scopo di coprire i costi non previsti nel precedente sistema contabile in ragione del diverso impianto della contabilità (principalmente costi per ammortamento per i beni già esistenti al 31.12.2012). Esso è stato utilizzato per la quota necessaria per l'anno in corso.

- **Fondo rischi per dissesto idrogeologico**

Il fondo è costituito per fronteggiare eventuali costi dipendenti dal rischio di dissesto di alcuni terreni di proprietà dell'Ateneo. Tale rischio è certificato dalle autorità competenti in particolare dal PAI (Piani di assesto idrogeologico cfr. D.P.C.M. del 6/5/2005 "Approvazione del Piano di Bacino del Fiume Arno (G.U. n.- 230 del 3/10/2005) (Vedi tabella allegata)

C)TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Saldo al 01.01.2013	1.700.000
Saldo al 31.12.2013	1.798.097
VARIAZIONE	98.097

Si tratta dell'accantonamento spettante ad alcune categorie di personale ed in particolare ai collaboratori ed esperti linguistici e al personale assunto a tempo determinato con contratti inferiore all'anno. Si riporta di seguito la movimentazione del fondo rispetto alla situazione al 1° gennaio 2013:

Descrizione	Valori al 31/12/2013
F.do TFR al 1° gennaio 2013	1.700.000
Accantonamenti	234.608
Utilizzi	136.511
TOTALE	1.798.097

D)DEBITI

Saldo al 01.01.2013	108.464.297
Saldo al 31.12.2013	111.473.448
VARIAZIONE	3.009.151

La tabella che segue contiene la specifica delle tipologie dei debiti al 31.12.2013:

Descrizione (valore nominale)	Valori al 01/01/2013	Valori al 31/12/2013
Mutui con Cassa Depositi e Prestiti	77.627.325	76.265.559
Debiti verso MIUR e altre Amministrazioni centrali	1.533.666	1.557.894
Debiti verso Regioni e province autonome	402.040	537.960
Debiti verso altre Amministrazioni locali	553.978	548.172
Debiti verso l'Unione Europea e altri Organismi Internazionali	99.730	99.730
Debiti verso Università	111.255	478.717
Debiti verso studenti	639.305	959.130
Acconti	96.180	97.425
Debiti verso fornitori di cui:	9.427.690	13.995.482
<i>Per fatture da ricevere</i>	<i>1.771.672</i>	<i>4.641.885</i>
Debiti verso Società o enti controllati	88.722	112.676
Altri debiti di cui:	17.884.406	16.820.591
<i>Verso dipendenti</i>	<i>10.936.338</i>	<i>8.368.139</i>
<i>Verso l'erario, istituti previdenziali ed assistenziali</i>		<i>8.452.851</i>
TOTALE	108.464.297	111.473.735

I debiti verso i dipendenti sono costituiti in larga parte dalla produttività collettiva, compensi per lavoro straordinario ed altre poste simili non ancora pagati.

Di seguito l'indicazione dei debiti esigibili nell'anno ed esigibili negli esercizi successivi:

Descrizione (valore nominale)	Debiti esigibili entro esercizio successivo	Debiti esigibili entro altri esercizi	Valori al 31/12/2013
Mutui con Cassa Depositi e Prestiti	775.364	75.490.195	76.265.559
Debiti verso MIUR e altre Amministrazioni centrali	1.557.894		1.557.894
Debiti verso Regioni e province autonome	537.960		537.960
Debiti verso altre Amministrazioni locali	548.172		548.172
Debiti verso l'Unione Europea e altri Organismi Internazionali	99.730		99.730
Debiti verso Università	478.717		478.717
Debiti verso studenti	959.130		959.130
Acconti	97.425		97.425
Debiti verso fornitori di cui:	14.005.594		14.005.594
<i>Per fatture da ricevere</i>	<i>4.641.885</i>		<i>4.641.885</i>
Debiti verso Società o enti controllati	102.676		112.676
Altri debiti di cui	16.820.591		16.820.591
<i>Verso dipendenti</i>	<i>8.368.139</i>		<i>8.368.139</i>
TOTALE	35.983.253	75.490.195	111.473.448

Nella tabella seguente si forniscono i valori nominali, quota interessi e capitale divisa per ogni prestito attivato con la CDP:

Mutui e Debiti verso banche (1)

POSIZIONE	OGGETTO	VALORE NOMINALE DEL MUTUO	QUOTA INTERESSI COMPLESSIVA	QUOTA CAPITALE RESIDUA DA PAGARE AL 31.12.2013	QUOTA INTERESSI RESIDUA DA PAGARE AL 31.12.2013
4520006	Mutuo ex CRPisa	10.747.824	5.118.566	8.817.558	3.082.234
4527290	Dipto Clinica Veterinaria	3.225.000	1.946.486	2.900.685	1.443.363
4527291	Polo Didattico Ex Fiat Etruria	701.000	422.979	630.510	313.645
4527292	Realizzazione Polo Didattico Economia e Agraria	6.747.000	4.073.363	6.068.587	3.020.518
4527293	Ristrutturazione Dipartimento Ing. Mecc. e Nuc.	1.608.000	970.527	1.446.295	719.668
4527294	Ampliamento Facoltà Economia	562.000	339.296	505.491	251.598
4527295	Dipartimento Storia delle Arti ex Guidotti 1	2.245.000	1.355.373	2.019.264	1.005.048
4527296	Sist. Spazi prop. Area Umanistica	700.000	422.493	629.593	313.288
4527297	Interventi su Edificio ex Retrovirus	250.000	150.849	224.856	111.857
4527298	Piano messa a norma VVF e USL SPP I TRANCE	1.000.000	603.226	899.413	447.297
4527299	Sistemazione esterna Via Santa Maria	650.000	392.206	584.626	290.827
4530491	Piano messa a norma VVF e USL SPP II TRANCE	2.949.000	1.850.492	2.809.362	1.606.171
4535576	I Trance Palazzo Mastiani	582.700	365.742	540.430	294.199
4542108	Palazzo Matteucci	3.241.000	1.807.069	3.078.793	1.565.430
4544929	Vie di esodo Palazzo Curini Galletti	621.000	334.986	589.467	290.039
4550010	Ristrutturazione ex-Salesiani	9.256.000	5.817.522	9.256.000	5.817.522
4551425	Nuova sede Dip. Chimica e Chimica Ind.	21.300.000	13.279.265	21.300.000	13.279.265
4553586	Polo Didat. Ex Guidotti II	8.201.000	4.113.217	8.201.000	4.113.217
4554151	Ristrutturazione e adeg. Ex Clinica Otorino	550.000	268.024	528.344	240.598
4554152	Interventi di adeguamento e messa a norma vari edifici	3.601.000	1.787.996	3.601.000	1.787.996
4553592	Riattivazione Palazzo Mastiani	567.200	275.491	544.837	247.294
4553613	Messa a norma vie di esodo Triennio Ingegneria	327.000	158.087	314.084	141.898
	Totale Mutui	79.631.724	45.853.249	75.490.195	40.382.970

E)RATEI E RISCONTI PASSIVI

Saldo al 01.01.2013	128.754.495
Saldo al 31.12.2013	136.292.417

VARIAZIONE	7.537.922
-------------------	------------------

La voce è costituita da ricavi che hanno già avuto manifestazione finanziaria ma che hanno competenza economica in più esercizi (risconti passivi).

Descrizione	Valori al 01/01/2013	Valori al 31/12/2013
Risconti per progetti e ricerche in corso	55.695.492	73.163.290
Contributi agli investimenti	1.200.000	1.200.000
Risconti passivi per altri progetti in corso	45.352.925	52.043.357
Altri risconti passivi	26.506.078	9.885.771
TOTALE	128.754.495	136.292.417

Risconti per progetti e ricerche in corso

Questa voce si riferisce ai risconti per ricavi sui progetti di ricerca pluriennali per la parte di competenza degli esercizi futuri.

Contributi agli investimenti

In tale voce è confluito il finanziamento assegnato dal MIUR per lavori di ristrutturazione dell'edificio "La Sapienza".

Risconti passivi per altri progetti in corso

Questa voce si riferisce ai risconti per ricavi sui progetti per la didattica pluriennali per la parte di competenza degli esercizi futuri.

CONTI D'ORDINE

L'Ateneo, per lo svolgimento delle proprie attività utilizza alcuni fabbricati di proprietà di terzi come sotto specificato:

CONTI D'ORDINE - Beni Immobili di terzi in uso

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Palazzo Agonigi - via Galvani,1 56126 Pisa (PI)	2.630.616
Immobile Piazza dei Cavalieri di Santo Stefano - Piazza dei Cavalieri, 2 - 56126 Pisa (PI)	398.251
Palazzo Lanfranchi - Lungarno Galilei, 9 - 56126 Pisa (PI)	1.814.935
Palazzo Berlendi - via San Giuseppe, 22 - 56126 Pisa (PI)	1.497.343
Appartamento Museo Egittologico - via San Frediano, 20 - 56126 Pisa (PI)	94.681
Chiesa di sant'Eufrosia - Via dei Mille - 56126 Pisa (PI)	1
Immobile ex Tipografia Vigo Curzi - via Santa Maria, 77 - 56126 Pisa (PI)	223.528
Immobile Piazza Facchini - Piazza Facchini,1-9-10-12	509.426
Ex Chiesa di San Paolo all'Orto - P.zza San Paolo all'Orto, 24 - 56127 Pisa (PI)	77.307
Ex Pubblici macelli - Via Nicola Pisano, 25 - 56126 Pisa (PI)	1.204
Villa celestina - via della Pineta, 6 Rosignano Marittimo Livorno (LI)	1.167.638
Laboratorio Volterraneo - Torre Toscano piano 2° Piazza San Michele Volterra (PI)	175.699
palazzo Vi a Fermi - via E. Fermi n. 6/8 56126 Pisa (PI)	2.056.270
Ex Casa Cantoniera Podere Cipollini - Via Vecchia di Marina, 3 - 56122 San Piero a Grado Pisa (PI)	46.039
Labor. di Biologia Molecolare Centro retrovirus - via del Brennero, 4 56123 Pisa (PI)	1.502
Stabulari del Centro Retrovirus - Via Del brennero, 4 - 56123 Pisa (PI)	3.229
Certosa di Pisa in Calci - Via Roma, 79 - Calci Pisa (PI)	1.497.858
Polo Tecnologico di Navacchio via Giuntini 13 - 56021 Cascina Pisa (PI)	95.203
Unità Immobiliare Urbana Podere San Piero a Grado - via Vecchia di Marina 6-18 56122 San Piero a Grado Pisa (PI)	29.673
Storia delle Arti - Piazza San matteo in Soarta, 2 - 56126 Pisa (PI)	451.140
TOTALE	12.771.542

Beni mobili di terzi in uso

STRUTTURA	TIPOLOGIA BENE	DITTA	Valori al 31/12/2013
Dipart. di Informatica	Stampante Sharp	Ecoprint snc di Massei Diego	2.000,00
Dipart. di Informatica	Stampante Kyocera	Ecoprint snc di Massei Diego	800,00
Dipart. di Informatica	n. 2 stampanti laser HP M602X	Effegi srl	2.400,00
Dipart. di Informatica	Varie attrezzature informatiche per adeguamento sala macchine del Dipartimento	DELL Spa	146.400,00
Dipart. di Informatica	Stampante Canon	CSI Lifecycle Services Italia Srl	2.000,00
TOTALE			153.600,00

Beni mobili di terzi in leasing

STRUTTURA	TIPOLOGIA BENE	DITTA	Valori al 31/12/2013
Dipartimento Integrato Interistituzionale DIPINT	n. 1 Ecografo Philips cod. IU22x MATRIX	Società Generale Equipment Finance	28.210,46
TOTALE CONTI D'ORDINE			12.953.352

ANALISI DELLE VOCI DEL CONTO ECONOMICO
PROVENTI OPERATIVI (A)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Proventi propri	80.711.069
Contributi	246.173.161
Altri proventi	34.275.547
Variazione lavori in corso	170.796
TOTALE	361.330.572

PROVENTI PROPRI (I)

I "proventi propri" si suddividono in tre categorie:

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Proventi per la didattica	53.164.835
Proventi da Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico	6.556.189
Proventi da Ricerche con finanziamenti competitivi	20.990.045
TOTALE	80.711.069

Proventi per la didattica (1)

Questa voce si riferisce a tutte le tasse e i contributi universitari versati dagli iscritti ai corsi di laurea e laurea specialistica, per master e corsi di perfezionamento dagli iscritti alle scuole di specializzazione, scuole di dottorato e tutti gli altri corsi organizzati dall'Università. Sono ricompresi anche tutte le competenze dovute per la partecipazione ai corsi di accesso, per il pagamento delle more per ritardato pagamento e per tutti gli altri eventi da cui scaturisce un importo da versare all'Università. L'Ateneo registra tali ricavi al momento della manifestazione finanziaria.

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Tasse e contributi per corsi di laurea e laurea specialistica	44.748.177
Tasse e contributi per master e corsi di perfezionamento	3.874.621
Tasse e contributi per scuole di specializzazione	1.917.854
Tasse e contributi per scuole di dottorato	352.881
Tasse e contributi per altri corsi	788.870
Altri proventi per la didattica	1.482.432
TOTALE Proventi per la didattica	53.164.835

Come si evince dalla tabella precedente i proventi per la didattica sono costituiti per la maggior parte dalle tasse e contributi per corsi di laurea e laurea specialistica (44,7 ME) e dalle tasse versate dagli iscritti ai master e scuole di specializzazione.

Proventi da ricerche commissionate e trasferimento tecnologico (A2)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a altre Amministrazioni centrali	1.347
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a Regioni	0
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a Provincie e Comuni	5.041
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a Aziende Sanitarie e Ospedaliere	7.229
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a altre Amministrazioni locali	0
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a Unione Europea	24.877
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a Università	2.244
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a altri clienti (pubblici)	0
Ricerche commissionate e trasferimento tecnologico a altri clienti (privati)	6.515.451
TOTALE	6.556.189

I dati sopraindicati si riferiscono alle commesse commerciali realizzate dai dipartimenti universitari nell'ambito della ricerca scientifica. Sono, quindi, prestazioni a favore di terzi in attività di ricerca,

di consulenza, di progettazione, di sperimentazione, di verifica tecnica, di cessione di risultati di ricerca, di formazione, di didattica e di servizio svolte da strutture dell'Università, avvalendosi delle proprie competenze. Queste attività presuppongono un corrispettivo che ne copra almeno i costi.

Proventi da ricerche con finanziamenti competitivi (A3)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Ricerche con finanziamenti competitivi da MIUR	2.053.686
Ricerche con finanziamenti competitivi da altri Ministeri e altre Amministrazioni centrali	66.402
Ricerche con finanziamenti competitivi da altri enti pubblici e da privati	7.803.118
Ricerche con finanziamenti competitivi da Unione Europea e altri organismi internazionali	11.066.839
TOTALE	20.990.045

In questa tipologia di voci sono iscritti tutti i progetti istituzionali di ricerca e di didattica suddivisi per ente finanziatore.

CONTRIBUTI (II)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Contributi MIUR e altre Amministrazioni centrali	221.251.176
Contributi da Regioni e Province autonome	1.176.969
Contributi da altre Amministrazioni locali	19.063.558
Contributi Unione Europea e altri Organismi Internazionali	923.864
Contributi da altre Università	304.872
Contributi da altri (pubblici)	2.041.077
Contributi da altri (privati)	1.411.645
TOTALE	246.173.161

Contributi MIUR

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Contributi correnti da MIUR (FFO)	198.125.243
Contributi correnti per altri finanziamenti	22.762.936
TOTALE	220.888.179

La voce "Contributi da MIUR" è composta principalmente dai ricavi derivanti dal Fondo di Finanziamento Ordinario (FFO) per complessivi Euro 198.125.243 e ai contributi correnti per altri finanziamenti per 22.762.936, la maggior parte dei quali è costituita dalle assegnazioni MIUR per la copertura dei contratti di formazione specialistica.

ALTRI PROVENTI (III)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Proventi commerciali	1.142.223
Altri proventi	31.927.213
Recuperi, rimborsi, arrotondamenti e abbuoni attivi	1.206.100
Costi capitalizzati	11
TOTALE	34.275.470

La voce "altri proventi" si riferisce, principalmente, a ricavi riportati a nuovo che hanno già avuto manifestazione finanziaria ma che hanno manifestato la loro utilità anche nell'esercizio corrente.

COSTI OPERATIVI (B)

I costi operativi sono di seguito dettagliati:

Descrizione	Valori al 31/12/2013
COSTI DEL PERSONALE	202.587.656
INDENNITA' AL PERSONALE EQUIPARATO AL SSN	18.197.122
COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE	87.660.905
AMMORTAMENTI E SVALUTAZIONI	10.258.560
ACCANTONAMENTI PER RISCHI E ONERI	28.824.124
ONERI DIVERSI DI GESTIONE	3.225.617
TOTALE	350.753.984

I costi operativi sono quelli strettamente legate all'attività istituzionale dell'Ateneo e quindi riconducibili alla didattica e alla ricerca e ai costi generali di funzionamento. Riguardano quindi il costo del personale docente, ricercatore, collaboratori linguistici, dirigente e tecnico amministrativo, ed i costi per servizi connessi alla gestione corrente delle attività didattiche e di ricerca ed il funzionamento.

COSTI DEL PERSONALE

La voce comprende i costi del personale dedicato alla ricerca e alla didattica (per euro 161.442.700) e quelli relativi al personale dirigente e tecnico amministrativo (per euro 58.767.965). I costi del personale sono indicati "lordo amministrazione", includendo quindi in essi anche gli oneri tributari e contributivi.

Costi del personale dedicato alla ricerca e alla didattica (1)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Docenti/Ricercatori (a)	128.368.233
Indennità al personale equiparato al SSN	16.085.838
Collaborazioni scientifiche (collaborazioni di ricerca, assegni di ricerca) (b)	9.802.868
Docenti a contratto	2.508.911
Esperti linguistici (c)	2.201.026
Altro personale dedicato alla ricerca e alla didattica	2.475.824
TOTALE	161.442.700

Docenti/ricercatori a)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Assegni fissi al personale docente e ricercatore a tempo indeterminato	125.533.850
Altre competenze accessorie al personale docente e ricercatore a tempo indeterminato	1.508.299
Indennità di carica	342.314
Compensi ai ricercatori a tempo determinato	979.431
Competenze accessorie ai ricercatori a tempo determinato	4.338
TOTALE	128.368.233

Collaborazioni scientifiche (collaboratori, assegnisti) b)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Assegni di ricerca	8.332.396
Collaborazioni di ricerca	1.470.472
TOTALE	9.802.868

La voce in esame accoglie i costi per gli assegni di ricerca e per le collaborazioni del personale inserito nei progetti di ricerca realizzati dalle strutture Dipartimentali.

esperti linguistici c)

Questa voce accoglie le retribuzioni dei collaboratori linguistici a tempo indeterminato e a tempo determinato. Per queste categorie di personale il contratto di lavoro è ancora di tipo privatistico e pertanto si prevede l'accantonamento della quota annua del Trattamento di Fine rapporto.

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Assegni fissi esperti linguistici a tempo indeterminato	1.944.340
Assegni fissi esperti linguistici a tempo determinato	256.686
TOTALE	2.201.026

Costi del personale dirigente e tecnico amministrativo 2)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Assegni fissi al personale tecnico amministrativo a tempo indeterminato	47.889.576
Indennità al personale equiparato al SSN	1.534.774
Assegni fissi ai dirigenti a tempo indeterminato	272.784
Assegni fissi al personale tecnico amministrativo a tempo determinato	2.721.318
Assegni fissi ai dirigenti a tempo determinato	24.909
Assegni fissi al Direttore Generale	226.825
Totale assegni fissi	52.670.186
Competenze accessorie al personale tecnico amministrativo a carico del bilancio di Ateneo	5.599.886
Competenze accessorie al personale dirigente	326.988
Competenze accessorie al Direttore Generale	43.502
Totale competenze accessorie	5.970.376
Collaborazioni coordinate e continuative	127.493
TOTALE	58.767.965

COSTI DELLA GESTIONE CORRENTE

In questa categoria sono raggruppati tutti i costi relativi alla gestione corrente delle attività istituzionale svolta dall'Ateneo.

Si riportano di seguito i macro aggregati.

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Costi per sostegno agli studenti (1)	31.411.493
Acquisto materiale di consumo per laboratori (2)	3.664.713
Trasferimenti a partner di progetti coordinati (3)	9.740.671
Altri costi specifici (4)	11.514.815
Acquisto materiali(5)	1.658.886
Acquisto di libri, periodici e materiale bibliografico (6)	1.211.234
Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico gestionali (7)	25.501.362
Costi per godimento di beni di terzi (8)	1.253.480
Altri costi generali (9)	1.704.251
TOTALE	87.660.905

Costi per sostegno agli studenti (1)

La voce "costi per sostegno agli studenti" include gli elementi di costo sostenuti per il sostegno delle iniziative poste in essere in favore della componente studentesca. Essi vengono presentati in modo analitico nella tabella seguente:

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Borse di studio per dottorato di ricerca	7.162.831
Borse di studio per mobilità internazionale	1.318.918
Altre borse di studio	2.766.634
Mobilità internazionale e scambi culturali	8.653
Contratti di formazione specialistica	17.995.586
Part time studenti	356.768
Tirocini e tutorato	341.299
Premi di laurea, di studio e tesi all'estero	183.840
Incentivazione iscrizione a corsi di studio di particolare interesse nazionale e comunitario	112.916
Iniziative culturali gestite dagli studenti	147.492
Attività sportiva	601.844
Altri interventi a favore degli studenti	407.288
Borse di studio post dottorato e post laurea	7.425
TOTALE	31.411.493

Acquisto materiale di consumo per laboratori (2)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Acquisto materiale di consumo per laboratori	3.664.713
TOTALE	3.664.713

Trasferimenti a partner di progetti coordinati (3)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Trasferimenti a partner di progetti coordinati	9.740.671
TOTALE	9.740.671

La voce "Trasferimenti a partner di progetti coordinati" evidenzia gli importi che i responsabili scientifici di progetti coordinati da più unità trasferiscono ai partner coinvolti.

Per quanto riguarda i progetti di ricerca nei quali le strutture dell'Ateneo svolgono il ruolo di capofila, si provvede alla gestione accentrata dei contributi da parte della nostra Amministrazione che procede poi alla distribuzione degli stessi tra i vari soggetti coinvolti.

Altri costi specifici (4)

Descrizione	Costi	oneri previdenziali	IRAP	Valori al 31/12/2013
Missioni personale dedicato ricerca e didattica	3.710.452	8.099	1.741	3.720.292
Compensi per commissioni concorso personale dedito a ricerca e didattica	204.223	3.151	7.657	215.031
Altri oneri personale dedito a ricerca e didattica	62.844	0	0	62.844
Costi per acquisti servizi bibliotecari per ricerca e didattica	5.176.928			5.176.928
Costi e compensi per organizzazione manifestazioni e convegni	387.514	55	5.293	392.862
Altri costi specifici	1.946.858	0		1.946.858
TOTALE	11.488.819	11.305	14.691	11.514.815

Acquisto materiali (5)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Materiale di consumo	1.452.269
Carburanti e lubrificanti	150.954
Combustibili da riscaldamento	55.663
TOTALE	1.658.886

La voce materiali di consumo è in larga parte rappresentata da acquisti di carta per fotocopie e materiale di cancelleria varia.

Acquisto di libri, periodici e materiale bibliografico (6)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Acquisto di giornali e riviste	162.280
TOTALE	162.280

Come già specificato nella sezione relativa ai criteri di valutazione, gli acquisti di materiale bibliografico sono interamente portati a costo di esercizio.

Acquisto di servizi e collaborazioni tecnico gestionali (7)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Acquisto di servizi	7.442.680
Utenze e canoni	7.705.509
Manutenzione e gestione strutture	10.353.173
TOTALE	25.501.362

Acquisto di servizi (7a)

Descrizione	Costi	oneri previdenziali	IRAP	Valori al 31/12/2013
Consulenze e incarichi	1.361.145	2.536	35.222	1.398.903
Pubblicità	11.336			11.336
Postali	160.145			160.145
Oneri assicurativi	1.153.985			1.153.985
Rappresentanza	1.452			1.452
Assistenza informatica e manutenzione software	1.744.645			1.744.645
Legali e notarili	56.747			56.747
Smaltimento rifiuti nocivi	91.807			91.807
Servizi di architettura e ingegneria	70.030			70.030
Altri servizi	2.753.632			2.753.632
TOTALE	7.404.922	2.536	35.222	7.442.680

Utenze e canoni (7b)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Telefonia e collegamenti informatici	416.779
Energia elettrica	4.771.574
Acqua e fognature	670.632
Riscaldamento	1.793.391
Altre utenze e canoni	53.133
TOTALE	7.705.509

Manutenzione e gestione strutture (7c)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Pulizia	3.328.960
Manutenzione ordinaria e riparazione immobili	3.539.492
Manutenzione aree a verde	297.587
Manutenzione ordinaria impianti di riscaldamento e condizionamento	6.185
Servizi di vigilanza	111.550
Servizi ausiliari, traslochi e facchinaggi	3.069.399
TOTALE	10.353.173

Costi per godimento di beni di terzi (8)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Locazioni	692.565
Noleggi e spese accessorie	266.608
Leasing	111.803
Licenze software	182.504
TOTALE	1.253.480

Altri costi generali (9)

Altri costi generali	Costi	oneri previdenziali	IRAP	Valori al 31/12/2013
Missioni al personale tecnico amministrativo	134.497		103	134.600
Formazione del personale tecnico amministrativo	45.121	2.050	916	48.087
Accertamenti sanitari al personale tecnico amministrativo	18.355			18.355
Buoni pasto al personale tecnico amministrativo	703.762			703.762
Compensi per commissioni di concorso del personale tecnico amministrativo e gare	1.735	385	181	2.301
Altri oneri per il personale tecnico amministrativo	30.139			30.139
Missioni e rimborsi spese organi istituzionali	36.225	1		36.226
Gettoni/indennità ai membri degli organi istituzionali	145.436	13.947	10.219	169.603
Quote associative	149.140			149.140
Trasferimenti allo Stato	752.876			752.876
Manutenzione ordinaria e riparazione apparecchiature	708.117			708.117
TOTALE	2.725.403	16.383	11.419	2.753.205

Per quanto concerne le locazioni, viene di seguito riportato l'elenco delle unità immobiliari che l'Ateneo ha in affitto alla data del 31/12/2013.

LOCALI/STRUTT.	INDIRIZZO
Immobile P.zza dei Cavalieri	Piazza dei Cavalieri, 1
Immobile Piazza Facchini	Piazza Facchini
Ex Chiesa di San Paolo all'Orto	Piazza San Paolo all'Orto
Chiesa di S. Eufrasia	Via dei Mille
Immobile via E. Fermi	Via E. Fermi n. 6/8
Immobile Via Galvani ("Palazzo Agonigi")	Via Galvani, 1
Ex macelli Pubblici/museo macchine da calcolo	Via N. Pisano
Appartamento via San Frediano	Via San Frediano, 12
Immobile Via S. Giuseppe ("Palazzo Berlendi")	Via San Giuseppe, 22
Immobile di via Santa maria destinato a biblioteca	Via Santa Maria, 77
Ex Casa cantoniera Podere Cipollini	Via vecchia di Marina, 3 San Piero a Grado

AMMORTAMENTI

La tabella sotto riportata evidenzia l'ammontare dei costi di competenza determinati sulla base delle aliquote definite dal Cda per il processo di ammortamento.

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Ammortamento diritti di brevetto e diritti di utilizzazione delle opere di ingegno	41.864
Ammortamento software applicativo acquistato a titolo di proprietà	197.790
Ammortamento software applicativo acquistato a titolo di licenza d'uso a tempo indeterminato	5.568
Ammortamento software applicativo acquistato a titolo di licenza d'uso a tempo determinato (una-tantum)	930
Ammortamento ripristino, trasformazione e adeguamento beni immobili di terzi	14.408
Ammortamento fabbricati	2.579.668
Ammortamento impianti sportivi	115.486
Ammortamento impianti	65.981
Ammortamento attrezzature didattiche	1.258.278
Ammortamento attrezzature agricole	7.573
Ammortamento altri strumenti e attrezzature	1.104.061
Ammortamento attrezzature scientifiche	2.153.470
Ammortamento mobili e arredi	1.149.333
Ammortamento macchine da ufficio	1.380.416
Ammortamento automezzi, macchine agricole e altri mezzi di trasporto	125.638
Ammortamento altri beni mobili	58.096
TOTALE	10.258.560

ACCANTONAMENTI PER RISCHI E ONERI (XI)

L'ammontare degli accantonamenti è riassunto di seguito:

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Accantonamenti area personale	
Accantonamento a fondo rischi conguagli previdenziali e infortunistici	363.232
Accantonamento a fondo competenze al personale relative ad esercizi precedenti	52.076
Accantonamento T.F.R.	234.608
Totale accantonamenti area personale	649.916
Accantonamenti area amministrativa	
Accantonamento a fondo rischi rimborso tasse studenti	1.485.000
Accantonamento a fondo completamento progetti di ricerca e altri progetti	17.689.209
Accantonamento a fondo per imposte	1.000.000
Accantonamento a fondo rischi su crediti	2.000.000
Accantonamento a fondo manutenzione ordinaria	5.500.000
Accantonamento a fondo per dissesto idrogeologico	500.000
Totale accantonamenti area amministrativa	28.174.209
TOTALE	28.824.124

I criteri e/o motivazioni degli accantonamenti al fondo riportati nella tabella precedente sono di seguito illustrate:

Fondo rischi conguagli previdenziali e infortunistici - Il calcolo è stato effettuato tenendo conto del presumibile conguaglio conseguente agli infortuni verificati.

Fondo rischi rimborso tasse studenti - l'accantonamento è stato calcolato utilizzando il valore medio dei rimborsi effettuati negli ultimi due anni.

Fondo completamento progetti di ricerca e altri progetti - E' costituito per far fronte ad oneri connessi a ricerche in corso che non hanno ancora avuto manifestazione finanziaria.

Fondo per imposte - E' costituito al fine di far fronte ad un atteso maggiore onere per IMU relativo al 2013 attualmente non quantificabile con certezza.

Fondo rischi su crediti - Non essendo stata ancora completata l'indagine sulla qualità dei crediti, considerando la "vetustà" di alcuni crediti e la qualità del debitore si è ritenuto di incrementare questa posta correttiva del valore dei crediti stessi.

Fondo manutenzione ordinaria - Il fondo è costituito al fine di far fronte ad interventi significativi di manutenzione ordinaria sugli edifici dell'Università a causa, in particolare, della loro vetustà.

Fondo per dissesto idrogeologico - Il fondo è stato costituito tenendo presente che, solo a livello di terreni abbiamo unità soggette a rischio idrogeologico come da riconoscimento dell'Autorità del Bacino Fiume Arno per oltre 7 ME (vedi allegato). Senza considerare che anche alcuni fabbricati sono iscritti in tale categoria.

ONERI DIVERSI DI GESTIONE (XII)

In questa categoria trovano collocazione costi diversi di gestione.

Il dettaglio della categoria è il seguente:

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Imposte e tasse	1.165.410
Restituzione e rimborsi	1.988.400
Altri oneri di gestione	71.807
TOTALE	3.225.617

Nella voce "imposte e tasse" sono iscritti i versamenti IMU, le spese di registrazioni dei contratti sottoscritti dall'Ateneo e le tasse varie.

In altri oneri di gestione sono comprese le somme per le tasse di circolazione, imposte di bollo, diritti SIAE, tasse sulle concessioni governative dei telefoni cellulari e altre tasse residuali.

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE (A - B)

La differenza tra Proventi operativi e Costi operativi determina il risultato della gestione di competenza che al 31.12.2013 si attesta in:

RISULTATO DI GESTIONE	10.576.647
------------------------------	-------------------

PROVENTI E ONERI FINANZIARI (C)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Proventi finanziari	87.895
Interessi e altri oneri finanziari	-2.765.503
Utili e perdite su cambi	2.796
TOTALE	-2.674.812

Proventi finanziari (1)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Interessi attivi bancari e postali	87.895
TOTALE	87.895

Nella voce "Interessi attivi bancari e postali", sono rilevati gli interessi attivi maturati sulle disponibilità presenti sul conto della CDP per le quote capitali dei mutui non ancora utilizzati. Non sono maturati interessi attivi sul conto di tesoreria.

Interessi e altri oneri finanziari (2)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Interessi passivi su mutui con CDP	2.742.886
Altri oneri finanziari – spese e commissioni bancarie	22.617
TOTALE	2.765.503

La voce "interessi passivi su mutui" contiene le somme di competenza che l'Ateneo versa per gli interessi passivi sui mutui stipulati con la CDP.

Utili e perdite su cambi (3)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Utili su cambi	5.010
Perdite su cambi	-2.214
TOTALE	2.796

RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE (D)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Rivalutazioni di attività finanziarie	62.760
Svalutazioni di attività finanziarie	-14.311
TOTALE	48.449

Le rettifiche di valore di attività finanziarie si riferiscono alla rivalutazioni e alle svalutazioni delle quote di partecipazioni azionarie riferite all'esercizio 2012 e solo per la Società P.U.P. al 2013.

PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (E)

Descrizione Proventi	Valori al 31/12/2013
Donazioni	50.561
Rimborsi costi di personale sostenuti in esercizi precedenti	77.919
Rimborsi di costi assicurativi sostenuti in esercizi precedenti	399.652
Rimborsi di utenze sostenuti in esercizi precedenti	272.592
Rimborsi costi generali sostenuti in esercizi precedenti	915.615
Mancata inventariazione di beni relativi ad esercizi precedenti (per concordanza tra Stato Patrimoniale e Situazione Patrimoniale)	202.915
Vendita beni immobili di proprietà	139.974
Altro	17.692
TOTALE	2.076.920

Descrizione Oneri	Valori al 31/12/2013
Costi per utenze relativi ad esercizi precedenti	897.761
Altro	989
Dismissione beni a seguito di errata inventariazione (già presenti nei registri inventariali al 31/12/2012)	162.270
Dismissione beni a seguito di furti	5.067
Imposte relative ad esercizi precedenti	6.531
TOTALE	1.072.618

Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)

Il risultato ante imposte mette in evidenza i valori relativi al risultato di competenza al netto delle partite straordinarie.

RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE al 31.12.2013	8.954.586
--	------------------

IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO CORRENTI, DIFFERITE, ANTICIPATE (F)

Descrizione	Valori al 31/12/2013
IRES su attività commerciale	352.320
IRAP su attività commerciale	521.269
TOTALE	873.589

UTILE DELL'ESERCIZIO

Descrizione	Valori al 31/12/2013
Risultato prima delle imposte	8.954.586
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite, anticipate	-873.589
UTILE D'ESERCIZIO	8.080.997

L'Ateneo ha conseguito un utile d'esercizio pari a **Euro 8.080.997** la cui destinazione verrà definita in sede di Consiglio di Amministrazione.