

### AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

#### Lavori di miglioramento del sistema di vie di esodo con trasferimento delle aule del Centro Linguistico Interdipartimentale da Via Santa Maria 46 a Palazzo Boileau e Palazzo Curini Galletti in Via Santa Maria, Pisa, numeri 85 e 89 CUP I56 E11 000 700 005 - CIG 5826250598

Importo dei lavori a base di appalto € 281.106,57 dei quali € 10.056,54 per oneri della sicurezza ed € 89.457,92 per costo della manodopera (al netto utile e spese generali), entrambi non soggetti a ribasso -

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** UNIVERSITA' DI PISA - DIREZIONE EDILIZIA E TELECOMUNICAZIONE.
2. **Procedura di aggiudicazione prescelta:** gara informale - procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 204 c.1 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (lavori concernenti beni immobili sottoposti a tutela di cui al D.Lgs 42/2004).
3. **Oggetto dell'affidamento:** - categoria prevalente OG2 cl I, categorie scorporabili subappaltabili OS28 cl I, OS30 cl I.
4. **Delibera a contrattare:** disposizione dirigenziale prot n. 20196 del 24/06/2014
5. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi dell'art. 82, co. 2, lett. b) e co. 3-bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (previsione dell'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia secondo l'art. 122, co. 9 D.lgs. 163/2006 e s.m.i ).
6. **Operatori invitati:** n 15
  - Antonelli di Lulli Marco & C snc, Via delle Querciole 22 Fauglia - (PI);
  - Costruire srl, Via San Giuseppe 76 Montecarlo - (LU);
  - Frangerini Impresa srl, Via delle Corallaie 24 - Livorno (LI);
  - Giunta Sauro srl, v. della Gronda 25 Lido di Camaiore - (LU);
  - Impresa Lavori Dott. Geom. Barale srl Via Egidio Giannessi snc Montacchiello Pisa (PI);
  - Impresa Napoleone Chini srl, v. Mino Rosi 44 - Pisa (PI);
  - Lorenzini Pietro S.R.L., via dell'Acquedotto 15 - Barga (LU);
  - MET S.r.l. via di Lavoria 61 56040 Crespina (PI);
  - Impresa Costruzioni Baldereschi R. di Baldereschi Roberta e Roberto Snc, Via Flavio Andò n. 5/D, fraz. Marina di Pisa, Pisa (PI);
  - Braccianti Edilizia srl Via Vicaresse fraz Uliveto Terme Vicopisano (PI);
  - LAURIA ANTONIO Via della Misericordia 78 Pontedera - (PI);
  - Ediltecta srl, Via Di Bientina 265 S. Maria Monte - (PI);
  - Silca Barsotti srl ,Via Ponticelli, 12 Putignano, Pisa - (PI);
  - Bolloni Costruzioni srl Via Carducci 64 S. Giuliano Terme - (PI);
  - Macchia srl Via Genova 16, Collesalveti (LI).
7. **Operatori offerenti:** n. 12;
8. **Operatori ammessi:** n. 11;
9. **Operatori esclusi:** n. 1;
10. **Data di aggiudicazione definitiva:** 24/07/2014.
11. **Aggiudicatario:** ATI Silca Barsotti s.r.l (capogruppo- CF/ P.IVA 01113170508)/LU.MAR Impianti srl (mandante - CF/ P.IVA 01505840494), con sede in Pisa (PI), Via Ponticelli n. 12.

12. **Importo di aggiudicazione:** € 236.836,23, di cui € 10.056,54 per oneri della sicurezza e di cui per € 89.457,92 costo della manodopera (al netto spese generali e utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge.
13. **Ribasso vincente:** 24,379%.
14. **Prospetto ribassi**

Macchia srl	22,880%
ATI Costruire srl /SIEL srl	24,720%
Frangerini Impresa srl	24,225%
ATI Giunta Sauro srl /Angelo Impianti srl/Tecnoservice srl	22,600%
ATI Impresa Napoleone Chini srl /CONTROL srl	23,760%
ATI MET S.R.L. /Elettroinstallazione s.n.c	25,259%
ATI Impresa Costruzioni Baldereschi R./ITECI impianti srl	20,000%
ATI LAURIA ANTONIO /Vapor Termica snc	25,123%
ATI Ediltecna srl /CIEMME srl	23,066%
<b>ATI Silca Barsotti s.r.l /LU.MAR Impianti srl</b>	<b>24,379%</b>
ATI Bolloni costruzioni srl/Borghini e Cinotti srl	25,525%
<b>Soglia di anomalia</b>	<b>24,612%</b>
<b>Ribasso Vincente</b> ( esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia( art. 122, co. 9 D.lgs. 163/2006 e s.m.i )	<b>24,379%</b>

15. **Tempi di esecuzione:** 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.
16. **Procedure di ricorso:** entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.

Il Dirigente  
Dott. Stefano Suin