

Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione Edilizia

prot. 38691 25/11/2014

Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci

Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia
e gestione contratti non ad evidenza pubblica

Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/lp

AVVISO DI POST-INFORMAZIONE ART.173, COMMA 2, DEL D.P.R. N. 207/2010. LAVORI IN ECONOMIA (Art 125/8 Dlgs 163/06 e s.m.i) per :

Affidamento tramite accordo quadro, con un unico operatore economico, dei lavori di "Manutenzione ordinaria e interventi urgenti - anni 2014/2015 - opere di impiantistica meccanica CAT. OS28, relativamente agli immobili in uso e di proprietà dell'Università di Pisa afferenti rispettivamente ai Gruppi 2 ,3 e 5 in particolare:

➤ Accordo quadro , con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs n°163/2006 e s.m.i., dei lavori di: **"Manutenzione ordinaria e conduzione impianti termici di climatizzazione e ventilazione meccanica. Opere di impiantistica meccanica rispettivamente per: Gruppo 2, l'importo dei lavori è previsto in € 195.000,00, di cui € 8.034,00 per oneri della sicurezza ed € 58.251,83 per costo per la manodopera (al netto di utili e spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso d'asta. CIG 5914533B06.**

➤ Accordo quadro , con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs n°163/2006 e s.m.i., dei lavori di: **"Manutenzione ordinaria e conduzione impianti termici di climatizzazione e ventilazione meccanica. Opere di impiantistica meccanica rispettivamente per: Gruppo 3, l'importo dei lavori è previsto in € 198.000,00, di cui € 7.821,00 per oneri della sicurezza ed € 57.095,46 per costo per la manodopera (al netto di utili e spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso d'asta. CIG 5915697B96.**

➤ Accordo quadro , con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, comma 4 del D.Lgs n°163/2006 e s.m.i., dei lavori di: **"Manutenzione ordinaria e conduzione impianti termici di climatizzazione e ventilazione meccanica. Opere di impiantistica meccanica rispettivamente per: Gruppo 5, l'importo dei lavori è previsto in € 192.000,00, di cui € 7.776,00 per oneri della sicurezza ed € 54.680,13 per costo per la manodopera (al netto di utili e spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso d'asta. CIG 59157241E1.**

1. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, co. 2 lettera a) e co 3 bis del D.Lgs. 163/2006.
2. **elenco operatori invitati: n. 12** (ciascun concorrente non può risultare aggiudicatario di più di un Gruppo; pertanto l'offerta del concorrente già risultato aggiudicatario di un Gruppo non è stata presa in considerazione in sede di apertura delle offerte dei gruppi successivi.
 - 1) Al.FED. Tecnoimpianti di Federico Andreoni Via Gherardesca n. 4/A Pisa
 - 2) Angelo Impianti S.U.R.L. Via dei Bichi 283 Fraz. San Marco Lucca
 - 3) Cavalletti e Bonturi srl via delle Piastre 1B Guamo LU
 - 4) Martinelli Impianti Tecnologici Via del Falcione 2 Asciano Pisano (PI)
 - 5) Salvini Impianti s.r.l. Via Lenin n. 132 fraz S. Martino a Ulmiano (PI)
 - 6) Pasquinelli Impianti via di Tiglio 316 Massa Macinaia LU
 - 7) Bedini Paolo via Ruga Alfio Maggiani 114 6 Marina MS
 - 8) Ciemme srl via livornese 235 Ponte Elsa FI
 - 9) Idrotherm srl via Provinciale della Madonnina 38/b S. Margherita LU
 - 10) Tecnologie Civili e Industriali srl Unipersonale Via del Cesarino, 43 Massa Carrara (MS)
 - 11) Ediltermica di Frangioni Franco e C. snc via Vicarese 50 Calcinaia PI
 - 12) Climair sas Di Nicola Pisano Via Gozzano Guido 6 Livorno
3. **Data di aggiudicazione definitiva:** atto dirigenziale prot. n. _____ del _____
4. **Operatori aggiudicatari:** 3

1. Accordo quadro per “Manutenzione ordinaria e conduzione impianti termici di climatizzazione e ventilazione meccanica. Opere di impiantistica meccanica. **GRUPPO 3** CIG 5915697B96 aggiudicazione a favore dell’impresa **Salvini Impianti srl** per l’importo contrattuale di € 148.450,34, di cui € 7.821,00 per oneri della sicurezza e € 57.095,46 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell’utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge (miglior ribasso offerto 37,232%).

GRUPPO 3	
Operatori ammessi n.6 Operatori esclusi n.1	
1. Tecnologie Civili e industriali	23,57%
2. Martinelli Impianti Tecnologici	23,85%
3. Al.Fed Tecnoimpianti di Federico Andreoni	21,50%
4. Ciemme srl	28,675%
5. Climair sas	22,10%
6. Salvini Impianti srl	37,232%

2. Accordo quadro per “Manutenzione ordinaria e conduzione impianti termici di climatizzazione e ventilazione meccanica. Opere di impiantistica meccanica. **Gruppo 2** CIG 5914533B06 aggiudicazione dell’impresa **Ciemme srl** per l’importo contrattuale di € 159.378,35, di cui € 8.034,00 per oneri della sicurezza e € 58.251,83 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell’utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge (miglior ribasso offerto 27,675%).

GRUPPO 2	
Operatori ammessi n.4 Operatori esclusi n.1	
1. Tecnologie Civili e industriali	23,57%
2. Martinelli Impianti Tecnologici	23,85%
3. Al.Fed Tecnoimpianti di Federico Andreoni	23,23%
4. Ciemme srl	27,675%

3. Accordo quadro per “Manutenzione ordinaria e conduzione impianti termici di climatizzazione e ventilazione meccanica. Opere di impiantistica meccanica. **GRUPPO 5** CIG 59157241E1 aggiudicazione a favore dell’impresa **Al.Fed. Tecnoimpianti di Federico Andreoni** per l’importo contrattuale di € 155.598,17 di cui € 7.776,00 per oneri della sicurezza ed € 54.680,13 per costo per la manodopera (al netto delle spese generali e dell’utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA ai sensi di legge (miglior ribasso offerto 28,10%).

GRUPPO 5	
Operatori ammessi n.3 Operatori esclusi n.1	
1. Tecnologie Civili e industriali	23,57%
2. Martinelli Impianti Tecnologici	23,85%
3. Al.Fed. Tecnoimpianti di Federico Andreoni	28,10%

5. **tempo di esecuzione:** anni 2.

6. **procedure di ricorso:** entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.

Il Dirigente
Dott. Stefano Suin