

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

Lavori di “Risanamento e adeguamento funzionale di porzione del Palazzo del Granduca, via Santa Maria n. 55, Pisa” CIG 50730751ED – CUP I56E11001370005

Importo complessivo a base di gara di € 736.678,22, di cui € 36.719,90 per oneri della sicurezza non soggetto a ribasso.

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** UNIVERSITA' DI PISA – DIREZIONE EDILIZIA.
2. Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura negoziata ai sensi degli artt. 198 e 204 c.1 D.Lgs 163/2006 e s.m.i. (lavori concernenti beni immobili sottoposti a tutela di cui al D.Lgs 42/2004).
3. **Oggetto dell'affidamento:** “Risanamento e adeguamento funzionale di porzione del Palazzo del Granduca, via Santa Maria n. 55, Pisa” - categoria prevalente OG2 cl II, categorie scorporabili OS 28 cl I, OS30 cl I, OS3 cl I.
4. **Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, posto a base di gara ex artt 81 e 82, c.2 lett a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.
5. **operatori invitati:** n 20 - offerte ricevute: n. 11 - offerte ammesse: n.10.
6. **Data di aggiudicazione definitiva:** 31.05.2013.
7. **Aggiudicatario:** società **Silca Barsotti srl**, con sede in via Ponticelli n. 2, loc. Putignano, Pisa.
8. **Importo di aggiudicazione :** € 575.722,80 di cui € 36.719,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.
9. **Ribasso/valore offerta vincente:** 22,995%.
10. **Soglia di anomalia** 23,854%.

Prospetto ribassi

Impresa	Ribasso
1) Impresa Napoleone Chini srl	22,576%
2) Giunta Sauro srl	18,895%
3) Faesulae srl	24,375%
4) ATI Colombani Costruzioni srl / Impianti Industriali srl / Coli Impianti srl	23,884%
5) Impresa Costruzioni Baldereschi di Baldereschi R. e R. srl	23,950%
6) Silca Barsotti srl	22,995%
7) Edilcostruzioni Group srl	24,067%
8) Impresa Lavori dott. geom. Andrea Barale srl	22,130%
9) Frangerini Impresa srl	24,850%
10) ATI Meridiana Restauri / Proget Impianti srl	17,700%
11. Procedure di ricorso: entro 30 giorni innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Toscana.	

Il Dirigente
Dott. Stefano Suin

Elenco operatori invitati

- 1) Consorzio Stabile Edilizia ed Impianti, Società consortile a responsabilità limitata, Strada delle Ropole n. 26, fraz. Taverne d'Arabia, 53100 Siena
- 2) Bonaccorsi Costruzioni srl, Via del Giardino n. 1, 56127 Pisa
- 3) Edilteam 2001 srl, via Pietro Metastasio n. 4, 56010 San Giuliano Terme fraz Ghezzano Pisa
- 4) Impresa Napoleone Chini srl, Via Mino Rosi n. 44, 56122 Pisa
- 5) Giunta Sauro srl, Via della Gronda n. 25, 55041 Camaiore, Lido di Camaiore, Lucca
- 6) IRES spa Costruzioni e Restauri, via Scipione Ammirato n. 2, 50136 Firenze
- 7) Impresa Picciolini Febo & C. srl, via Po n. 4, loc. Pian dei Mori, 53018 Sovicille, Siena
- 8) G.B.A. Costruzioni srl, Via del Ghironcello n. 3, 55100 Lucca
- 9) Faesulae srl, Via del Madonnone n. 25, 50136 Firenze
- 10) Colombani Costruzioni srl, Via A.E. Breccia n. 8, loc. Ospedaletto, 56121 Pisa
- 11) Impresa Costruzioni Baldareschi R. di Baldereschi Roberta e Roberto snc, Via Flavio Andò n. 5/D, 56128 fraz. Marina di Pisa, Pisa,
- 12) RestauroValeri srl, via del Commercio loc. Bocchette n. 10, fraz. Capezzano Pianore, 55040 Camaiore, Lucca
- 13) Silca Barsotti srl, Via Ponticelli n. 2, 56121 loc. Putignano, Pisa
- 14) Edilcostruzioni Group srl, viale degli Abruzzi n. 40, 64046 Montorio al Vomano, Teramo
- 15) I.C.E.P. Impresa Costruzioni Elio Pochini srl, Via Pietro Cuppari n. 13, 56124 Pisa
- 16) Impresa Lavori dott. Geom. Andrea Barale srl, Via G. Romiti n. 4 stradario 00105, 56125 Pisa
- 17) Frangerini Impresa srl, Via delle Corallaie, 57121 Livorno
- 18) Met srl, Via Lavoria n.61, 56040 Crespina, Pisa
- 19) Meridiana Restauri srl, Via. G. Garibaldi, n. 37, 51015 Monsummano Terme, Pistoia
- 20) Consage Consorzio Appalti Generali srl, via degli Arrotini n. 78, 57121 Livorno