



Direzione Edilizia e Telecomunicazione

Settore Gestione Amministrativa, gare e contratti della Direzione edilizia

Coordinatore Dott.ssa Maria Cristina Biasci

Unità supporto amministrativo delle attività dell'edilizia

e gestione contratti non ad evidenza pubblica

Resp. Dott.ssa Cristina Bucchi/bc

UNIVERSITA' DI PISA

Codice AOO: GLE

Num. Prot.: 0022408 / 2015

Data: 15/06/2015

Rep: Disposizioni dirigenziali

Num: 521/2015

Il Dirigente

VISTI: lo Statuto di questa Università emanato con DR n. 2711 del 27/02/2012 e sue s.m.i. e il Regolamento Generale di Ateneo emanato con D.R. 5 agosto 2013, n. 28451;

VISTA: la L. 241/90 e sue s.m.i., in materia di procedimento amministrativo e diritto di accesso e il Regolamento di Ateneo di attuazione della stessa D.R. 28851 del 15/09/2014;

VISTA: la disposizione del Direttore Generale prot.n. 43654 del 30/12/2014, con la quale è stato prorogato al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia e Telecomunicazione fino al 30/06/2015;

VISTO: il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. del 8 ottobre 2008 n. 13745 e s.m.i., in particolare gli artt. 50 e 64

VISTI: il D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", in particolare gli artt. 125 e 59 c. 4, e il D.P.R n. 5/10/2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Dlgs 163/06 e s.m.i.;

VISTA: la disposizione dirigenziale prot. n. 6820 del 03/03/2014 con la quale il Geom. Marco Raglianti della Direzione Edilizia e Telecomunicazione è incaricato responsabile unico del procedimento per ogni intervento di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria sull'edificio Certosa di Calci;

ATTESA: la necessità di avviare le procedure per l'affidamento dell'accordo quadro, a misura, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti - anni 2015/2016 - OPERE MURARIE, CAT OG2, relativamente all'edificio Certosa di Calci, sito in Calci (PI), per i locali e gli spazi di competenza dell'Università di Pisa, della durata di anni due e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo contrattuale, con riferimento al quale la Direzione Edilizia e Telecomunicazione ha redatto la relativa perizia per un importo lavori di Euro 145.000,00, di cui Euro 4.350,00 per oneri della sicurezza, e Euro 38.915,02 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA (22%), Euro 31.900,00, per un totale complessivo di Euro 176.900,00;

CONSIDERATO: che il predetto contratto di manutenzione ordinaria, da stipulare con accordo quadro, verrà affidato col criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, c. 2 lett. a) e comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006, con applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122, comma 9, del D.lgs 163/06 e s.m.i., al miglior offerente tra gli operatori economici qualificati da invitare, come individuati mediante indagine di mercato dal responsabile unico del procedimento e di cui all'allegato "A" al presente atto;

PREMESSO: come indicato nella predetta nota tecnica, che il suddetto importo lavori di Euro 145.000,00 è da intendersi quale importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto;

ATTESO: il rilascio, tramite sistema SIMOG, del codice identificativo della gara CIG 6283670884 e la necessità di provvedere al versamento del contributo di Euro 30,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, di seguito A.N.AC, (L. n. 266/2005 art.1 commi 65 e 67 e deliberazione CP- del 09/12/2014);



VISTE: la Deliberazione n. 419 del 19/12/2014 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale per l'esercizio 2015 e del Bilancio unico di Ateneo pluriennale per il triennio 2015-2017 e la Deliberazione n. 422 del 19/12/2014 di approvazione del Programma triennale 2015/2017 ed elenco annuale dei lavori 2015 comprensivo del predetto intervento e la Disposizione del Direttore Generale prot. n. 2980 del 21/01/2015 di assegnazione ai dirigenti delle Direzioni dell'Amministrazione Centrale delle quote del budget economico e budget degli investimenti del bilancio unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio per l'esercizio 2015;

ACCERTATO: che il costo di Euro 145.000,00, oltre IVA, 22%, Euro 31.900,00, per un totale di Euro 176.900,00, e di Euro 30,00, per contributo in favore di A.N.AC, grava sul Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale Esercizio 2015 e successivi, nonché sul Bilancio unico di Ateneo di previsione triennale - Budget degli investimenti Codice Progetto 359999_CertosaCalci_MO15--- Manutenzione ordinaria Certosa per i locali di competenza dell'Università - biennio 2015-2016 (CA 04.02.04.03.02);

CONSIDERATO: che nell'elenco annuale dei lavori 2015 i predetti lavori non sono inclusi e che, pertanto, si rende necessario apportare la relativa variazione includendo nella programmazione ed in elenco annuale i predetti interventi, resisi necessari in seguito a sopravvenute esigenze, e per l'importo lavori di Euro 145.000,00, oltre IVA (22%), Euro 31.900,00, per un totale complessivo di Euro 176.900,00;

DISPONE

1) per le motivazioni di cui in premessa, è approvata la perizia per i lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti - anni 2015/2016 - OPERE MURARIE, CAT OG2, relativamente all'edificio Certosa di Calci, sito in Calci (PI), per i locali e gli spazi di competenza dell'Università di Pisa, della durata di anni due e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo contrattuale per l'importo lavori di Euro 145.000,00, di cui Euro 4.350,00 per oneri della sicurezza, e Euro 38.915,02 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA (22%), Euro 31.900,00, per un totale complessivo di Euro 176.900,00.

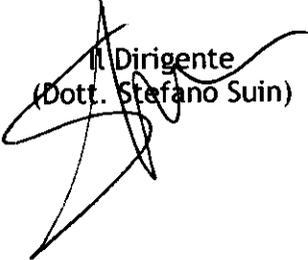
2) E' autorizzato, ai sensi degli artt. 59 c. 4 e 125 del Dlgs 163/06 e s.m.i codice dei contratti pubblici, e art. 64 del Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità, l'affidamento in economia dei predetti lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti - anni 2015/2016 - OPERE MURARIE, CAT OG2, relativamente all'edificio Certosa di Calci, sito in Calci (PI), per i locali e gli spazi di competenza dell'Università di Pisa, della durata di anni due e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo contrattuale, CIG 6283670884 per l'importo lavori di Euro 145.000,00, di cui Euro 4.350,00 per oneri della sicurezza, e Euro 38.915,02 per costo della manodopera (al netto delle spese generali e dell'utile di impresa), entrambi non soggetti a ribasso, oltre IVA (22%), Euro 31.900,00, per un totale complessivo di Euro 176.900,00 con contratto da stipulare a misura e mediante accordo quadro per una durata di anni 2, e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo contrattuale.

3) L'affidamento dei lavori di cui al precedente punto 2) avverrà con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi degli artt. 81 e 82, c. 2 lett. a) e comma 3 bis del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e con applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 122 comma 9 Dlgs 163/06 e s.m.i, al miglior offerente tra gli operatori economici qualificati da invitare e di cui all'allegato "A" al presente atto e secondo le modalità indicate nella lettera di invito. L'importo netto IVA dei lavori indicato in Euro 145.000,00 è da ritenersi quale importo massimo di aggiudicazione a prescindere dal ribasso offerto in sede di gara.

4) E' autorizzato il pagamento di Euro 30,00 a titolo di contributo obbligatorio a favore dell'A.N.AC (L. n. 266/2005 art.1 co. 65 e 67 e deliberazione n. CP- del 09/12/14).

5) il costo di Euro 145.000,00, oltre IVA, 22%, Euro 31.900,00, per un totale di Euro 176.900,00, e di Euro 30,00, per contributo in favore di A.N.AC, grava sul Bilancio unico di Ateneo di previsione annuale Esercizio 2015 e successivi, nonché sul Bilancio unico di Ateneo di previsione triennale - Budget degli investimenti Codice Progetto 359999_CertosaCalci_MO15--- Manutenzione ordinaria Certosa per i locali di competenza dell'Università - biennio 2015-2016 (CA 04.02.04.03.02).

6) E' autorizzata la variazione del programma e dell'elenco annuale lavori 2015 come indicato in premessa.


Il Dirigente
(Dott. Stefano Suin)

ELENCO OPERATORI

oggetto: Invito alla gara per l'affidamento tramite accordo quadro, con un unico operatore economico, ai sensi degli artt. 59, comma 4 e 125 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i., per:
“ lavori di manutenzione ordinaria e interventi urgenti - anni 2015/2016 - OPERE MURARIE - CAT. OG 2 relativi all'immobile Certosa di Calci di competenza dell'Università di Pisa.

1. ANTONELLI di Lulli Marco & C. Via delle Querciole,22 56043 Fauglia (PI)
2. Beton Terra Costruzioni srl Via Delle Conserve, 4 Arena Metato, 56017 San Giuliano Terme (PI);
3. C.e.m.e.s. Spa Via Montelungo 15/17 56122 Pisa
4. Colombani Costruzioni srl, Via A.E. Breccia 8, 56121-Ospedaletto -Pisa
5. Ediltecna Srl Via Di Bientina 265 56020 Santa Maria a Monte (PI)
6. Egado Ristrutturazioni Snc di Del Papa Egisto & Luperi Adolfo Via Italo Simon 14 56124 Pisa
7. F.lli Colloca Snc di Antonino e Giuseppe Colloca Via Brunelleschi 30 56017 S. Giuliano Terme (PI)
8. Frangerini Impresa Srl Via delle Corallaie 57121 Livorno
9. Francesconi Srl Via Cittadella 24 55100 Lucca
10. Giannoni & Santoni Snc Via Toscana 65/3 Perignano 56035 Casciana Terme Lari(PI)
11. Impresa Costruzioni Filippi Renzo e Figli Srl Via Guidiccioni 4, Ghezzano 56017 San Giuliano Terme (PI)
12. Impresa Napoleone Chini srl, Via Mino Rosi,44, 56122 Pisa
13. Lauria Antonio Via Davide Lazzeretti 31 58100 Grosseto
14. PEF COSTRUZIONI Srl Via Lenin 132/P S. Martino Ulmiano 56017 San Giuliano Terme (PI)
15. Silca Barsotti Via Ponticelli 22 Putignano 56121 Pisa
16. Tommasini Srl Via T. Edison 31 56025 Pontedera (PI)